

平湖街道2021年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目- 辅城坳社区党群服务中心旁篮球场翻新工程 景观工程施工图设计

法定代表人：
(或单位负责人) _____

工程设计出图专用章



项目负责人： _____



深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司

ShenZhen New Land Tool
Planning & Architectural Design Co., Ltd

2021年01月

设计说明

1 设计概述

- 1.1 项目名称：平湖街道2021年第一批社区“民生微实事花社区大盆菜”项目-辅城坳社区党群服务中心旁篮球场翻新工程
- 1.2 项目概况：本案例于龙岗区平湖街道，红线范围景观设计面积约为780M²
- 1.3 建设单位：深圳市龙岗区平湖街道办事处

2 设计依据

- 2.1 国家和本地区现行的有关工程与建筑设计的各类规范、规定及标准。
- 《城镇道路路面设计规范》 CJJ169-2012
- 《公园设计规范》 GB 51192-2016
- 《城市绿化工程施工及验收规范》 CJJ82-2012
- 《城市道路绿化规划与设计规范》 CJJ75-97
- 《室外工程》 12J003
- 《环境景观——室外工程细部构造》 15J012-1
- 《环境景观——绿化种植设计》 03J012-2
- 《环境景观——亭廊架之一》 04J012-3
- 《环境景观——滨水工程》 10J012-4
- 《城市居住区规划设计规范》 GB50180-2018
- 《无障碍设计规范》 GB50763-2012
- 2.2 设计合同与甲方的建议及意见。
- 2.3 甲方认可的景观规划设计方案及初步设计文件。
- 2.4 甲方提供的总图及其它相关建筑施工图设计资料。

3 设计深度：

- 3.1 按照“建筑工程设计文件编制深度的规定”中景观施工图设计深度的要求，以及本设计单位内部技术管理条例有关设计深度要求。

4 设计技术说明

- 4.1 本施工图设计高程系统采用相对标高。本施工图采用坐标系为深圳独立坐标系
- 4.2 本工程设计中除标高以外(m) 为单位外, 其余尺寸均以毫米(mm) 为单位。
- 4.3 本设计中若无特殊指明, 所示标高均为完成面标高; 总平面图、分区平面图中的定位及竖向与详图有细小出入时, 应以详图为准。
- 4.4 本设计中所注材料配合比除注明重量比外, 其余均为体积比。
- 4.5 本设计各种材料做法标注顺序自上而下: 垂直面上以施工先后次序注写; 水平面上按实际的上下层注写。
- 4.6 本设计图中凡所指距地高度均指离开完成面高度。
- 4.7 本工程所用的各类设备(给排水、机电等) 应在本工程室外环境工程施工之前由甲方负责组织相关的设备技术施工图, 经本设计单位会签通过后, 由厂家或安装单位派专人赴现场配合室外环境工程施工。
- 4.8 设计选用新型材料产品时, 其产品的质量和性能必须经过检测符合国家标准后方可采用, 并由生产厂家负责指导施工, 以保证施工质量。

5 竖向设计

- 5.1 施工方应对整个设计范围内最终实施的地形、场地、路面及排水的最终效果负责。施工方应于施工前对照相关专业施工图纸, 粗略核实相应的场地标高, 并将有疑问及与施工现场相矛盾之处提请设计师注意, 以便在施工前解决此类问题。
- 5.2 对于车行道路面标高、道路断面设计、室外管线综合系统等均应参照建筑总平面图的设计, 施工方应于施工前对照建筑总平面图核实本工程竖向设计平面图中注明的竖向设计信息。
- 5.3 本设计中若无特殊指明, 竖向设计坡度按下列坡度设计(场地地形高差较大时可根据具体地势调整, 详见图纸标注说明):
- 5.3.1 广场及庭院: 坡向排水方向, 坡度0.5%。
- 5.3.2 道路横坡: 坡向路牙, 坡度1.5%, 道路路面除特殊说明外均应高出植被地面。
- 5.3.3 台阶及坡道的休息平台: 坡向排水方向, 坡度1.0%。
- 5.3.4 绿地: 坡向排水方向, 坡度1.0%。
- 5.3.5 排水明沟: 坡向集水口, 坡度1.0%。
- 5.3.6 水池: 坡向集水口, 坡度1.0%。
- 5.4 场地排水:
- 5.4.1 路面排水、场地排水, 种植区排水, 穿孔排水管线等的布置与设计均应与室外雨水系统相连接, 并应与建筑总平面图密切配合使用。
- 5.4.2 位于地下车库板顶的屋顶花园室外场地排水, 如无特殊设计, 应最终由板顶预留的排水口(详见建筑) 排走, 并汇入室外雨水系统。
- 5.4.3 外地面排水、应从构筑物基座或建筑外墙面向外找坡最小2%。
- 5.4.4 室外地面排水采取地面雨水口与埋地打孔PVC排水管相结合的方式; 打孔PVC排水管的埋深应遵照水道工程师的意见。
- 5.4.5 绿地经土壤下渗流至地下水位, 表面雨水顺坡经路边排水沟流至雨水井, 就近排入市政雨水管网。
- 5.5 施工前施工方应与业主协调建筑出入口处的室内外高差关系, 并知会设计师以便协调室外场地竖向关系。

6 安全措施:

- 本工程所有设计均应满足国家及地方现行的有关工程与建筑设计的各类规范、规定及标准。
- 6.1 硬地入水体的近岸(如: 水池、湖边、溪流等) 如未设栏杆, 其2m范围内水深不大于0.7m; 因桥、汀步附近2m范围内水深不大于0.5m。图上凡未表示的, 施工时必须以砂石填高至本规定范围为止。

7 室外工程材料及构造措施

- 7.1 本设计如无特殊指明, 所有广场及道路基层做法详见施工设计图纸中的相关内容, 或参照国家和地区建筑设计标准图集。
- 7.1.1 广场面积大于100m²时应设置伸缩缝; 道路基层每隔6m应设置伸缩缝; 缝宽10-20mm, 做法如无特殊指明, 详03J012-1/44;
- 7.1.2 地面、墙面石材铺装留缝除特殊指明外均应≤2mm; 地面铺地砖铺装留缝除特殊指明外均应≤5mm。除图纸中特别注明外, 所有压顶及踏步板花岗岩应在表面加工完成后机器倒角5X5mm。
- 7.1.3 干挂做法由施工方另出排砖、排架图, 经由设计方认可后方可施工。
- 7.1.4 台阶或坡道平台与建筑外墙面之间须设变形缝, 缝宽30mm, 灌建筑嵌缝油膏, 深50mm。
- 7.2 本设计人行道的横向伸缩缝宜采用假缝, 其间距可采用6~12m, 在高温季节施工的地面其假缝间距宜采用6m。假缝的宽度宜为5~20mm, 高度为垫层厚度的1/3, 缝内填充沥青。人行道的伸缩缝设置间距采用20~30m, 缝宽20~30mm, 缝内应填充沥青类材料, 沿缝两侧的混凝土边缘应局部加强。

7.3 无障碍设施:

- 7.3.1 在各主要出入口、停车场出入口与道路交界处应按照国家相关规范设置无障碍通道, 通道铺装同相邻铺装。
- 7.3.2 竖向高于机动车道的人行过渡路缘石应使用无障碍缘石坡道做法, 正面坡的缘石外露高度不大于20mm, 坡度不得大于1:12, 宽度不得小于1.2m。侧面坡的坡度不得大于1:12。全宽式缘石坡道的坡度不得大于1:20。
- 7.4 砌体: 除结构工程师特殊指明外, 砖砌体用MU10砖, M7.5砂浆砌筑, 详图中涉及到结构专业的应以结构专业图纸为准。
- 7.5 景观专业设计若涉及到有关建筑结构顶板(底板)及围护结构, 且无特殊指明, 则其有关构造做法及措施参照建筑结构专业施工图设计。
- 7.6 所有木件均应采用直纹, 木节少, 耐腐蚀, 易干燥, 少开裂木料(建议采用芬兰木)。其含水率不大于15%, 须经过施工方防腐、防蚁处理, 施工时再刷两道面漆。
- 7.6.1 木件防腐处理方法一: 木料采用强化防腐油涂刷2-3次, 强化防腐油配合比97%混合防腐油, 3%氨酸(用于地面以下)。
- 7.6.2 木件防腐处理方法二: 采用E-51双酚A环氧树脂涂刷2次(用于地面以上)。
- 7.6.3 木件防蚁处理方法: 选专用防蚁药剂喷涂2~3遍。
- 7.7 水刷石地面选用ø3~ø5的各色卵石, 色彩搭配比例见具体设计。
- 7.8 为保证视觉景观效果的统一, 所有位于广场及园林路面的井盖均应做双层井盖, 面层做法应与周围铺装一致。
- 7.9 本设计中凡涉及钢结构、栏杆等工程, 除说明特殊做法外, 均采用焊接, 焊接部分须满焊, 焊点要求打磨平整, 不允许有气孔、毛刺和裂纹, 并须做防锈处理(红丹两遍, 不锈钢构件除外);所有外露铁件, 应于完成最终饰面之前, 按照相关施工规范进行防锈、防锈处理。
- 7.10 所有室外墙面所用之外墙涂料, 均应具有防水、防污及适应当地气候条件的耐性。
- 7.11 所有室外地面所用天然石材铺装材料, 均应按照相关规范要求进行处理、防污处理。
- 7.12 本设计对景观设计的最终装饰效果负责, 凡涉及建筑防水构造及门、窗安装节点的设计, 则参照建筑结构专业施工图设计。
- 7.13 施工现场禁止自行搅拌混凝土和砂浆, 一律使用预拌混凝土和预拌砂浆。
- 7.14 除特殊说明外所有有关设计细部、选材、饰面均须按园林建筑师指定做法完成。
- 7.15 人行道水泥砼28T弯拉强度应大于3.5MPa, 停车场砼28T弯拉强度不应低于4.5MPa, 人行广场不应低于3.5MPa。
- 7.16 透水砖透水系数不应小于1.0x10-2 cm/s,孔隙率不应小于15%。抗压强度不应小于40.0MPa,抗折强度不小于5.0MPa
- 7.17 用于铺筑人行道的透水砖其防滑性能(BPN) 不应小于60。耐磨性不应大于35mm。使用除冰盐或融雪剂的透水砖路面, 应增加抗盐冻性试验: 经25次冻融循环, 质量损失不应大于0.50kg/m², 抗压强度损失不应大于20%。
- 7.18 基层、底基层压实度: 5%水泥稳定级配碎石压实度为98%, 4%水泥稳定级配碎石压实度为97%。
- 7.19 水泥稳定级配碎石基层混合料7d龄期的浸水抗压强度应不小于3.5MPa, 基层压实度不小于97%; 水泥稳定粒料底基层混合料7d龄期的浸水抗压强度应不小于2.0MPa, 底基层压实度不小于96%; 水泥稳定粒料中的碎石的压碎值不大于30%, 施工后必须采用塑料薄膜罩养生。

8 施工要求

- 8.1 凡本设计采用的涉及到景观造型、色彩、质感、大小、尺寸、性能、安全等方面的材料, 除按本设计图纸要求外, 施工方均需报小样, 经甲方及设计单位审核认可后方可采用。尤其是在设计完成前尚未确定供货厂家的产品, 施工方应在本工程土建施工之前提供样品并经本设计方确认, 特殊工艺(钢结构、喷泉、膜结构等)有关单位提供相应的施工图纸, 经本设计方审核后, 厂家或安装单位派专人赴现场施工或配合施工。
- 8.2 施工时应按图施工, 如有改变, 需征得设计单位同意; 如替换材料及饰面, 必需取得甲方及园林建筑师的最后同意。
- 8.3 木结构小品及木制作部分施工时, 要求做工精细, 不得出现毛刺、裂纹等瑕疵, 各连接节点要求安全、坚固、可靠、不易变形。
- 8.4 景观配套设施的成品座凳、指示牌、垃圾箱、公厕、电话亭、体育健身设施及儿童游乐设施等的选型, 应根据园林建筑师的设计意向, 结合整个景观区域风格, 由甲方协同园经甲方及设计方认可后方可安装。由专业制作方配合制作及安装成品, 要求精工细做、注意美观。
- 8.5 特色雕塑作品须由艺术专家创作、确定。施工前, 艺术家需交概念图给甲方及园林建筑师最后审批。
- 8.6 地下管线应在绿化施工前铺设, 高功率灯具与乔木的最小水平距离应大于2.0m。
- 8.7 在施工中遇到管线交叉的情况时, 应根据国家相关施工规范采用相关避让原则, 在与甲方或设计方联系协商后合理处理相关事宜。
- 8.8 施工过程中所有硬景竖向标高, 均按图中设计标高确定, 如在实际施工中发现有标高等不合理现象时应及时通知甲方及设计方, 待协商确定后, 方可施工。
- 8.9 绿化堆放要求:
- 8.9.1 应选用优质土堆放、夯实, 禁止使用淤泥、垃圾、有机土等有害土质。
- 8.9.2 土壤基层夯实度须>0.9, 夯土表层400-500mm为种植土。土壤表面应将杂物清理干净, 并修整平整, 以便种植绿化, 并以无重大沉降为准。
- 8.10 在施工过程中如需改变设计标准或修改设计, 必须经过设计方及甲方同意, 由设计方另出《设计变更通知单》与变更图纸, 施工方按照《设计变更通知单》与变更图纸进行施工。
- 8.11 为保证项目最终效果的质量, 在施工安装中必须严格执行国家和当地有关部门颁布的有关施工质量验收规范的规定, 并随时注意与建筑结构、给排水、电气、绿化等专业设计的施工图纸密切配合使用。绿化范围内的各种灯具基础应降低200, 基础砼不外露, 被草坪以及绿化遮挡。
- 8.12 停车场乔木枝下净空大于2.5m。
- 8.13 卵石地面铺设完毕后, 应以30%草酸溶液冲刷表面。

9、交通设施设计

9.1、交通标线设计原则

针对城中村存在的交通隐患问题设计标线, 有效引导交通和保证交通安全的作用, 具有强制性、服务性和诱导性、包括各种路面标线、导向箭头、

文字、立面标记。本工程交通标线主要包括车道分界线、边缘线、导向箭头、指示方向线、交通渠化标线等。交通标线的设置根据国标《道路交通标志和标线》(GB5768-2009) 为依据, 标线材料采用深标II型热熔标线。交通标线详细设计见“交通标线平面图”。

- 1) 交通标线颜色: 除双向车道中间双黄线及禁停线(网格线) 以及车道边缘线采用黄色外, 其余各种标线均采用白色。
- 2) 交通标线宽度: 纵向标线(车道分界线、导向车道线、车道边缘线)线宽15厘米; 横向标线根据动态条件下视角投影原理计算, 停止线线宽20厘米, 人行横道线线宽40厘米。

10 备注

- 10.1 图中有多处类似做法时, 若在局部图纸中未做交代, 则按已做交代的图纸内容统一做法。
- 10.2 在施工期间红线内所有指定保留与移植的树木均不得破坏, 需要以树木作为景观的一部分(作树池、围椅等) 应结合树木胸径设计施工;列入保护性质树木应有相应的保护措施。
- 10.3 所有涉及结构承载力的设计, 须经过结构工程师核算后, 方可施工。
- 10.4 建筑师与园林建筑师将合作完成与建筑设计中彼此干涉的园林设计部份。

10.5 本工程设计中未详尽之处, 均应按照国家和地区现行的各类相关施工规范、规定及标准实施。

10.6 本工程消防通道石材必须≥50厚, 材料样式同周边, 广场消防通道边线使用太阳能突起路标, 每2米设置一个

- 石材砌块的饱和极限抗压强度不应小于120MPa,饱和抗折强度不应小于9MPa。
- 10.7 本工程所有石材压顶, 如无特殊说明, 顶部与侧面等外露面为统一机理面层样式。
- 10.8 本工程破除区域为此次设计铺装面积范围, 设计绿化区域中如出现现状硬质铺装亦须破除。现状破除深度为设计路面结构深度。
- 10.9 本工程禁止施工现场搅拌砂, 并按规定使用预拌砂浆(含干拌砂浆和湿拌砂浆) , 不得使用海砂。
- 10.10 本工程基础置于粉质黏土层, 要求地基承载力特征值不小于100KPa。?2。基础混凝土强度等级为C30, 基础垫层采用C15, 厚度100。

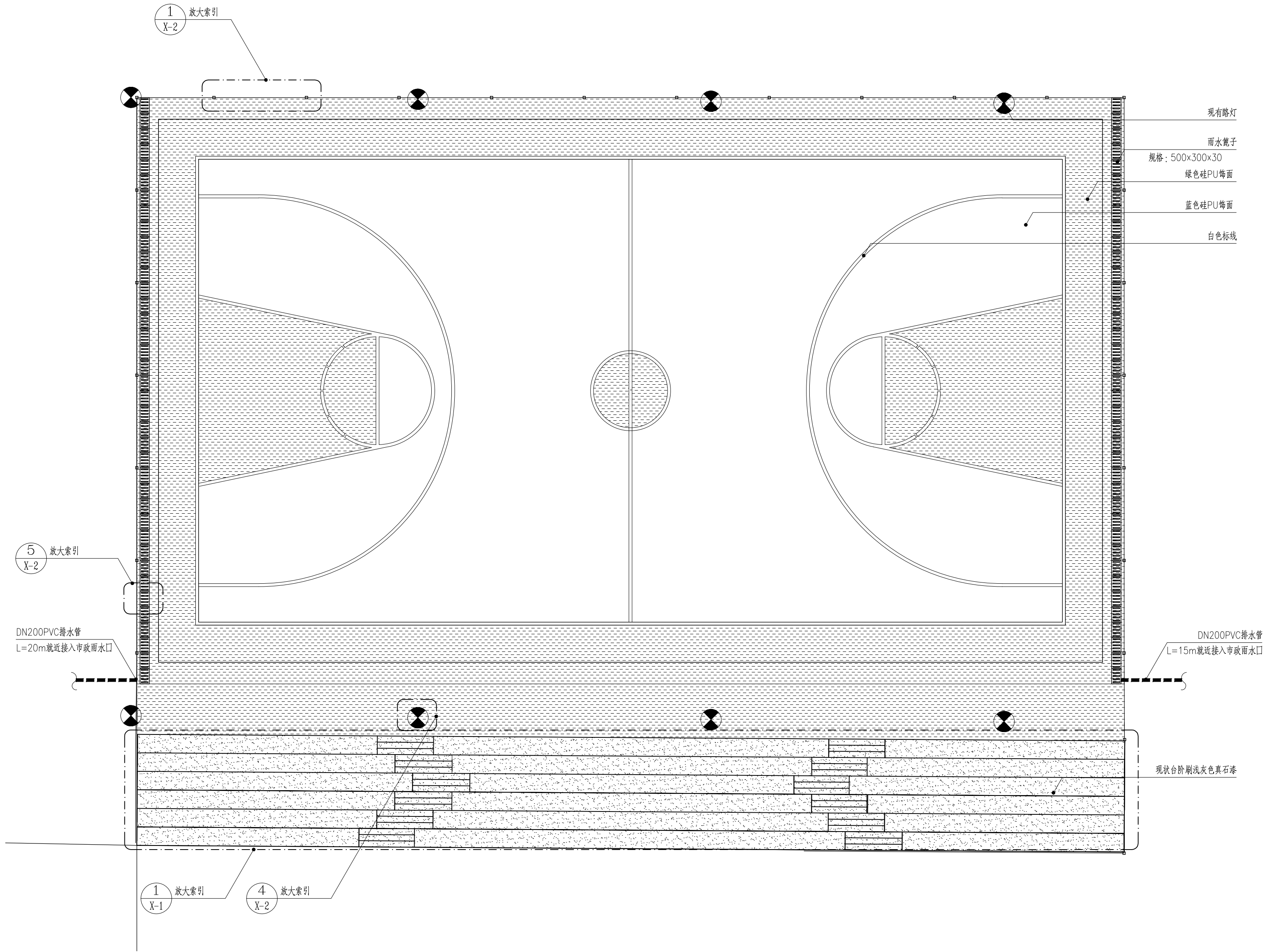
10.11 板、墙钢筋保护层厚度为20mm, 梁柱钢筋保护层厚度25mm。

10.12 其中 表示HPB235钢筋, fy=270N/mm, 表示HRB335钢筋, fy=300N/mm; 表示HRB400钢筋, fy=360N/mm

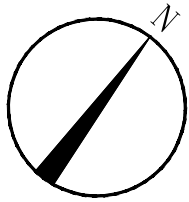
环境条件	水溶性氯离子最大含量(胶凝材料用量的质量百分比, %)		
	钢筋混凝土	预应力混凝土	素混凝土
干燥环境	0.30	0.06	1.00
潮湿但不含氯离子环境	0.20		
潮湿但含氯离子环境	0.10		
腐蚀环境	0.06		

建筑	电气	采暖通风	燃气
结构			
给排水			

存盘文件名



1 篮球场索引及物料铺装总平面图 1:100



新城市
ZME
LAND TOOL
深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
A 深圳市龙岗区清林中路39号新城市大厦
T 0755-33839999 F 0755-33832999 P 518172
www.nlt.com.cn

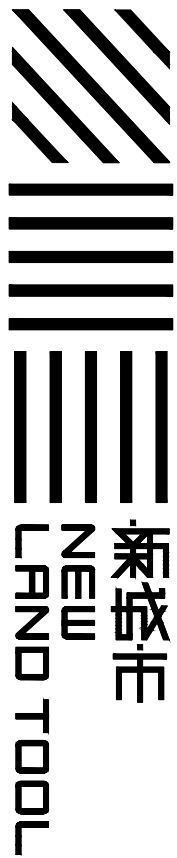
修改	日期	摘要	批准人

建设单位:
深圳市龙岗区平湖街道办事处

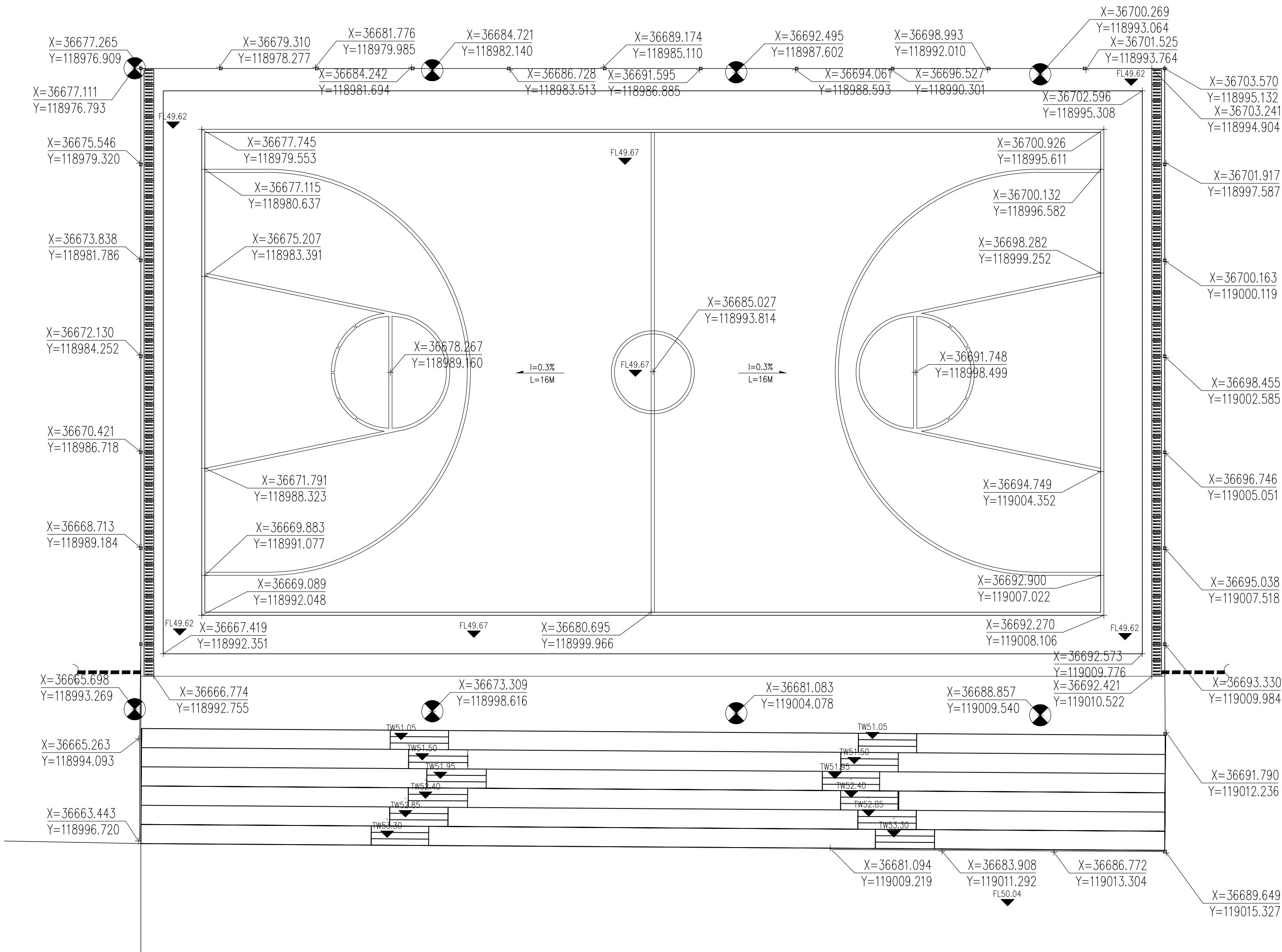
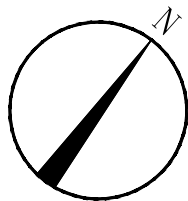
工程名称:
平湖街道2021年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-辅城坳社区党群服务中心旁篮球场翻新工程

工程号			
子项名称	景观工程设计		
设计阶段	施工图		
专业	景观		
日期	2021. 01	比例	图示
职责	姓名	签署	
设计	叶桐	叶桐	
制图	叶桐	叶桐	
校对	蒋子异	蒋子异	
专业负责人	蒋子异	蒋子异	
审核	毛琼	毛琼	
审定	孟丹	孟丹	
项目负责人	毛琼	毛琼	

图名	索引及物料铺装总平面图		
图号	YS-01		
张数		版次	01



深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
A 深圳市龙岗区清林中路39号新城市大厦
T 0755-33839999 F 0755-33832999 P 518172
www.nlt.com.cn



1 篮球场标高、坐标定位及灯柱定位平面图 1:100

修改	日期	摘要	批准人

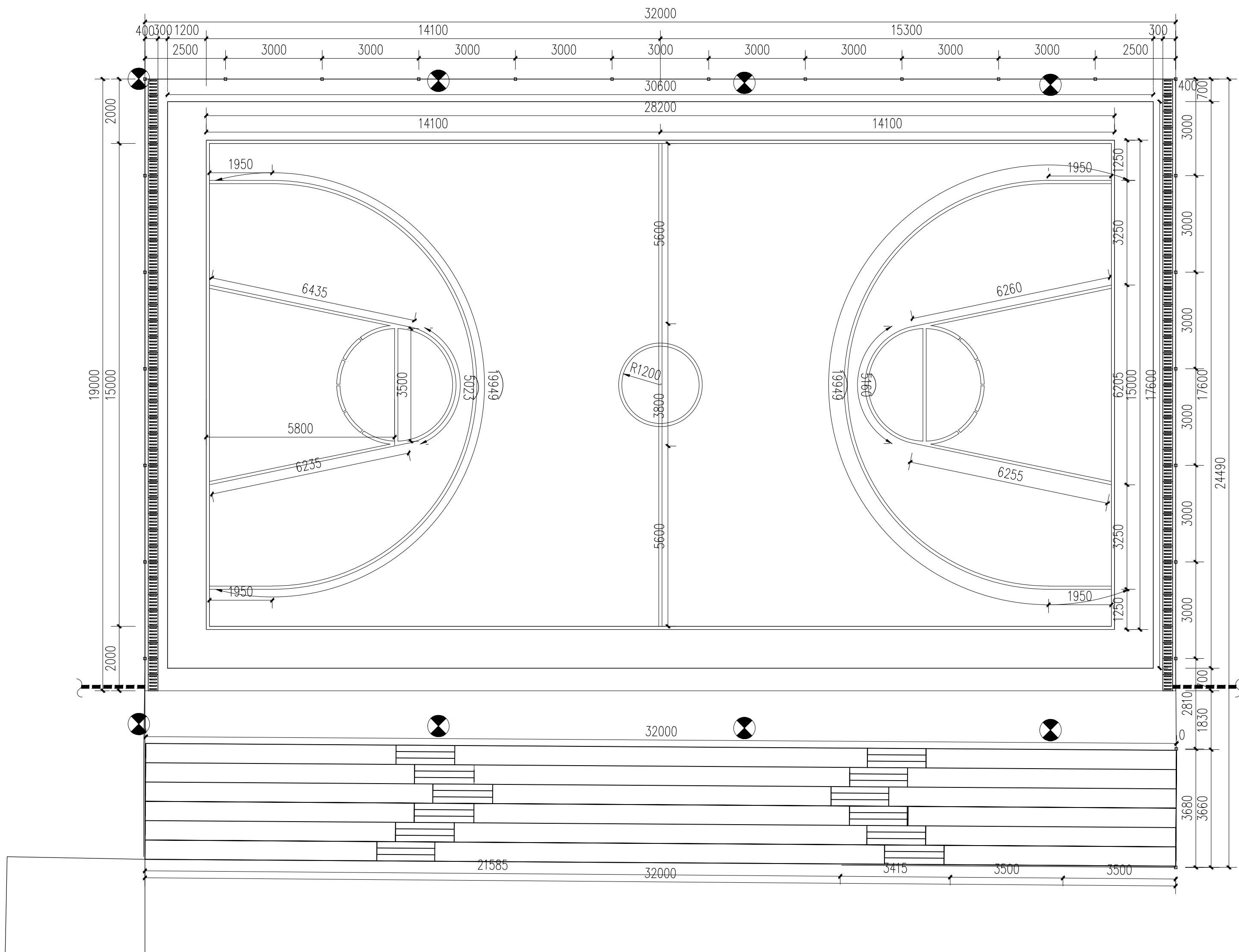
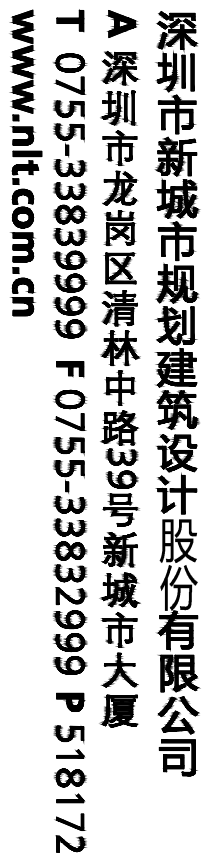
建设单位:
深圳市龙岗区平湖街道办事处

工程名称:
平湖街道2021年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-辅城坳社区党群服务中心旁篮球场翻新工程

工程号			
子项名称	景观工程设计		
设计阶段	施工图		
专业	景观		
日期	2021. 01	比例	图示
职责	姓名	签署	
设计	叶桐	叶桐	
制图	叶桐	叶桐	
校对	蒋子异	蒋子异	
专业负责人	蒋子异	蒋子异	
审核	毛琼	毛琼	
审定	孟丹	孟丹	
项目负责人	毛琼	毛琼	

图名	篮球场标高、坐标定位及灯柱定位平面图		
图号	YS-02		
张数		版次	01

存盘文件名			
电气	采暖通风	燃气	
建筑	结构	给排水	



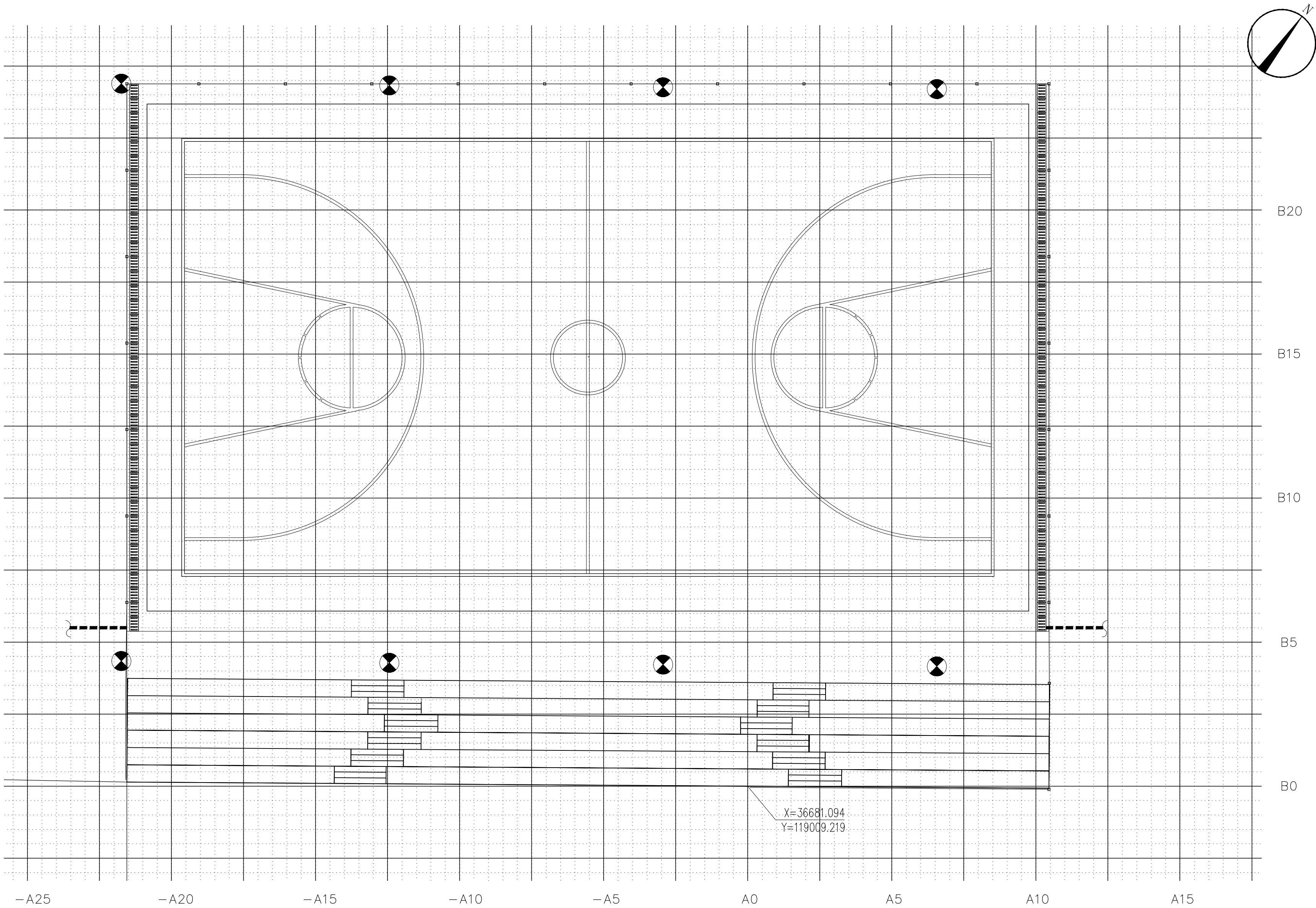
1

999 999		1000 000	
---------	--	----------	--

999 999		1000 000	
---------	--	----------	--

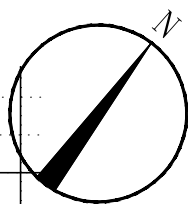
建筑	电气	采暖通风	给排水
结构			
给排水			

存盘文件名



1 篮球场网格定位平面图 1:100

注：大网格尺寸：2.5m*2.5m，小网格尺寸：0.5m*0.5m，原点坐标为X=36681.094,Y=119009.219



B20

B15

B10

B5

B0

-A25

-A20

-A15

-A10

-A5

A0

A5

A10

A15

新城市
ZME
LAND TOOL
深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
A 深圳市龙岗区清林中路39号新城市大厦
T 0755-33839999 F 0755-33832999 P 518172
www.nlt.com.cn

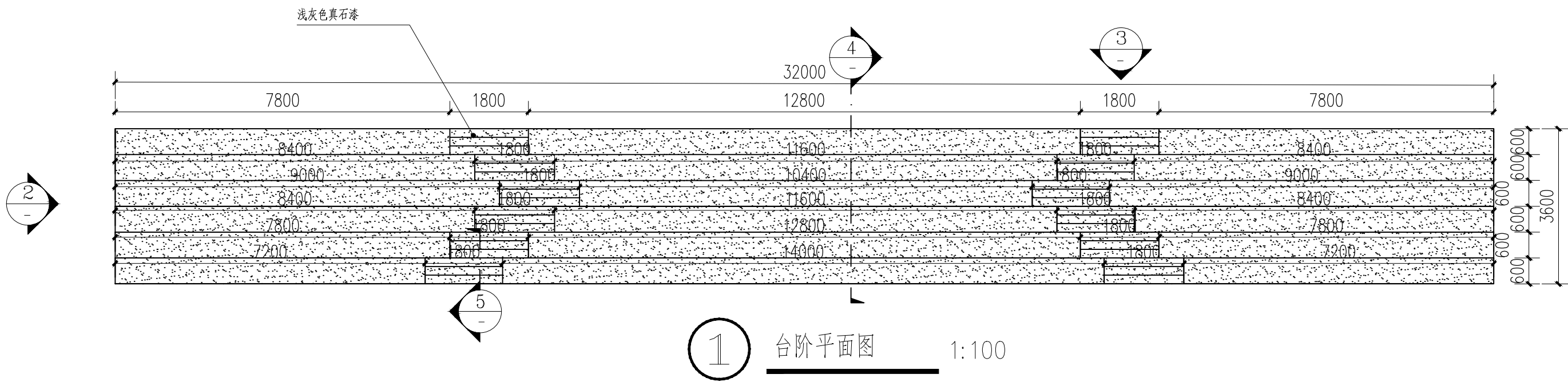
修改	日期	摘要	批准人

建设单位：
深圳市龙岗区平湖街道办事处

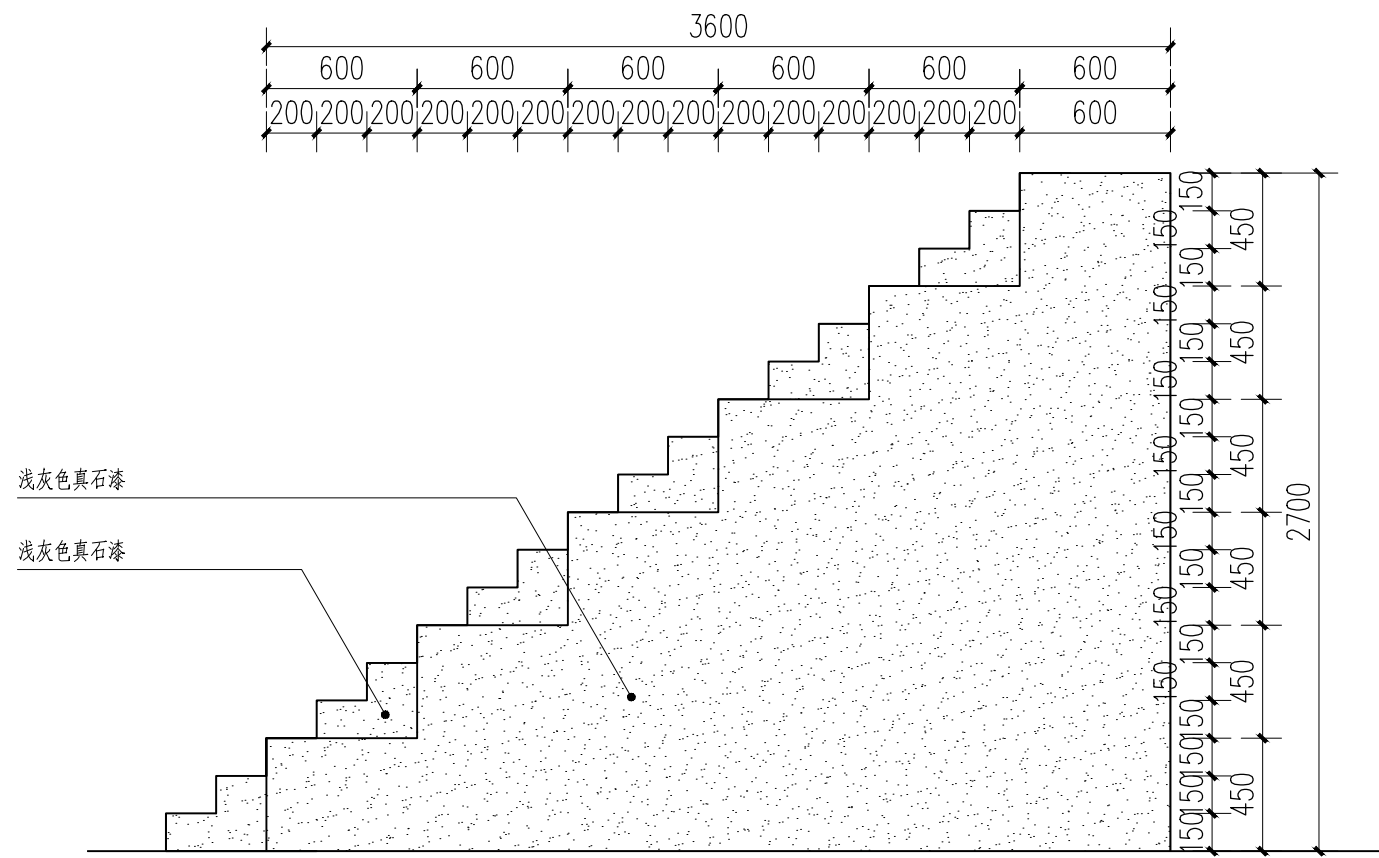
工程名称：
平湖街道2021年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-辅城坳社区党群服务中心旁篮球场翻新工程

工程号	景观工程设计		
子项名称	施工图		
设计阶段	景观		
专业	日期	2021.01	比例 图示
职责	姓名	签署	
设计	叶桐	叶桐	
制图	叶桐	叶桐	
校对	蒋子异	蒋子异	
专业负责人	蒋子异	蒋子异	
审核	毛琼	毛琼	
审定	孟丹	孟丹	
项目负责人	毛琼	毛琼	

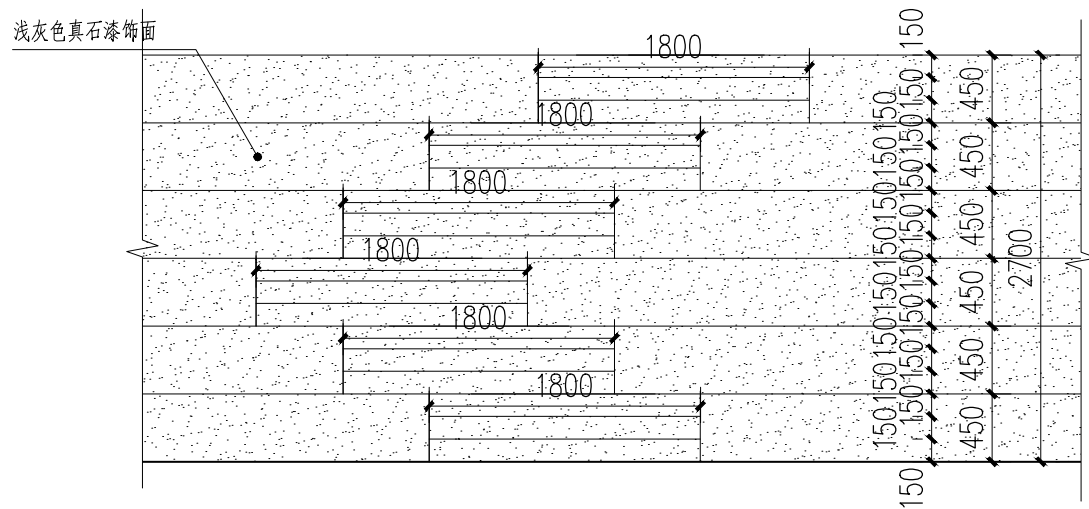
图名	篮球场网格定位平面图		
图号	YS-04		
张数		版次	01



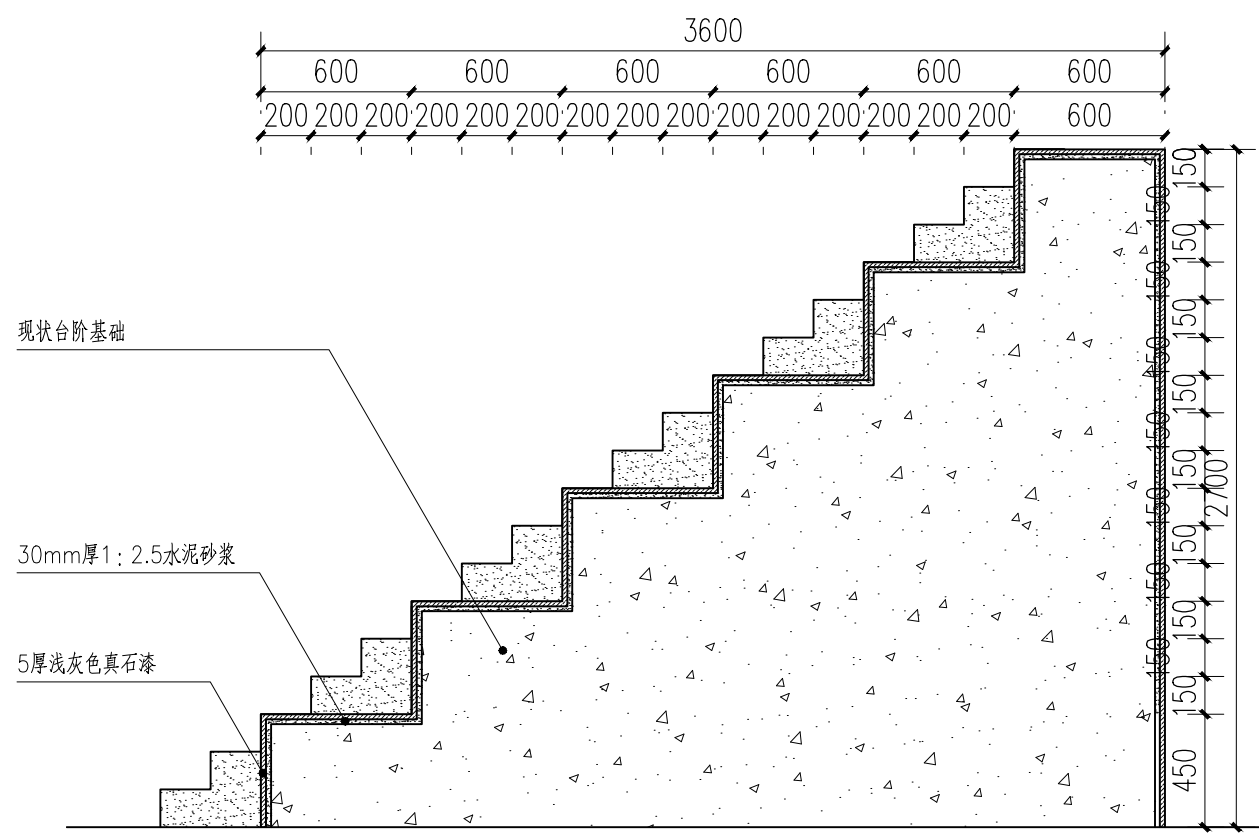
1 台阶平面图 1:100



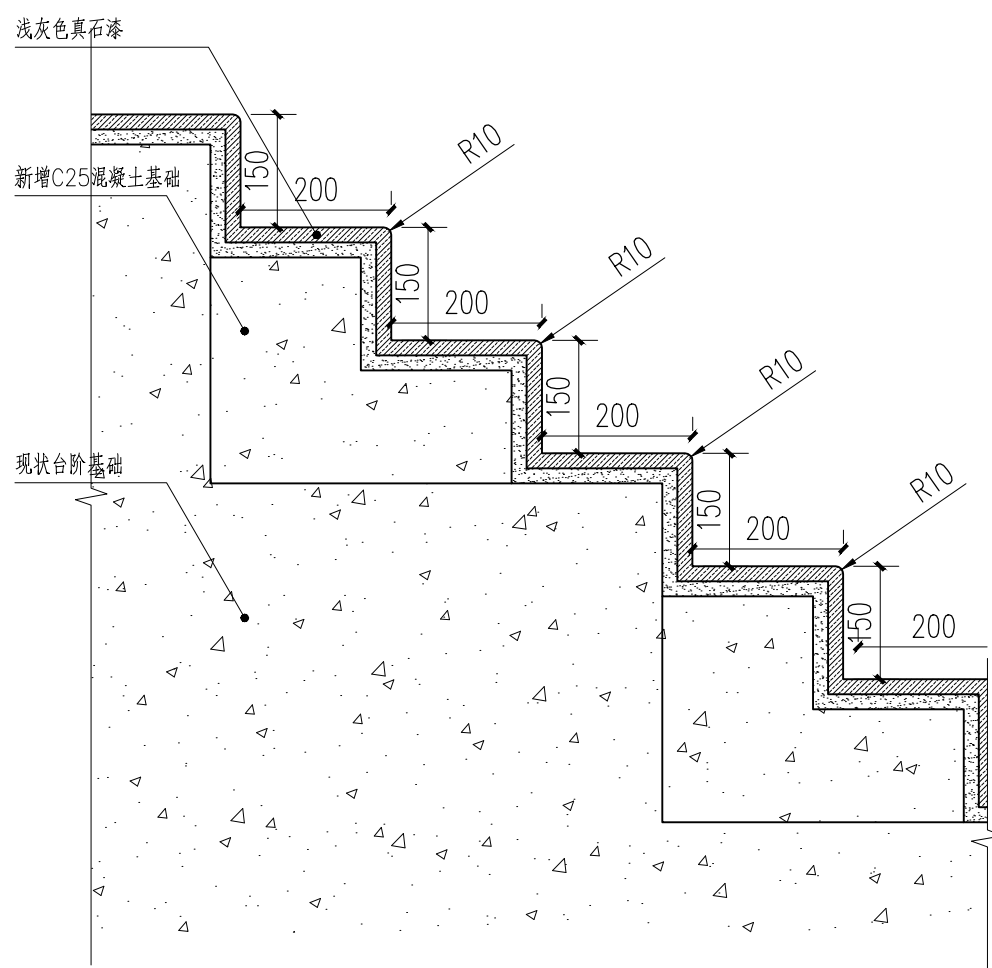
2 台阶立面图 (一) 1:30



3 台阶立面图 (二) 1:50



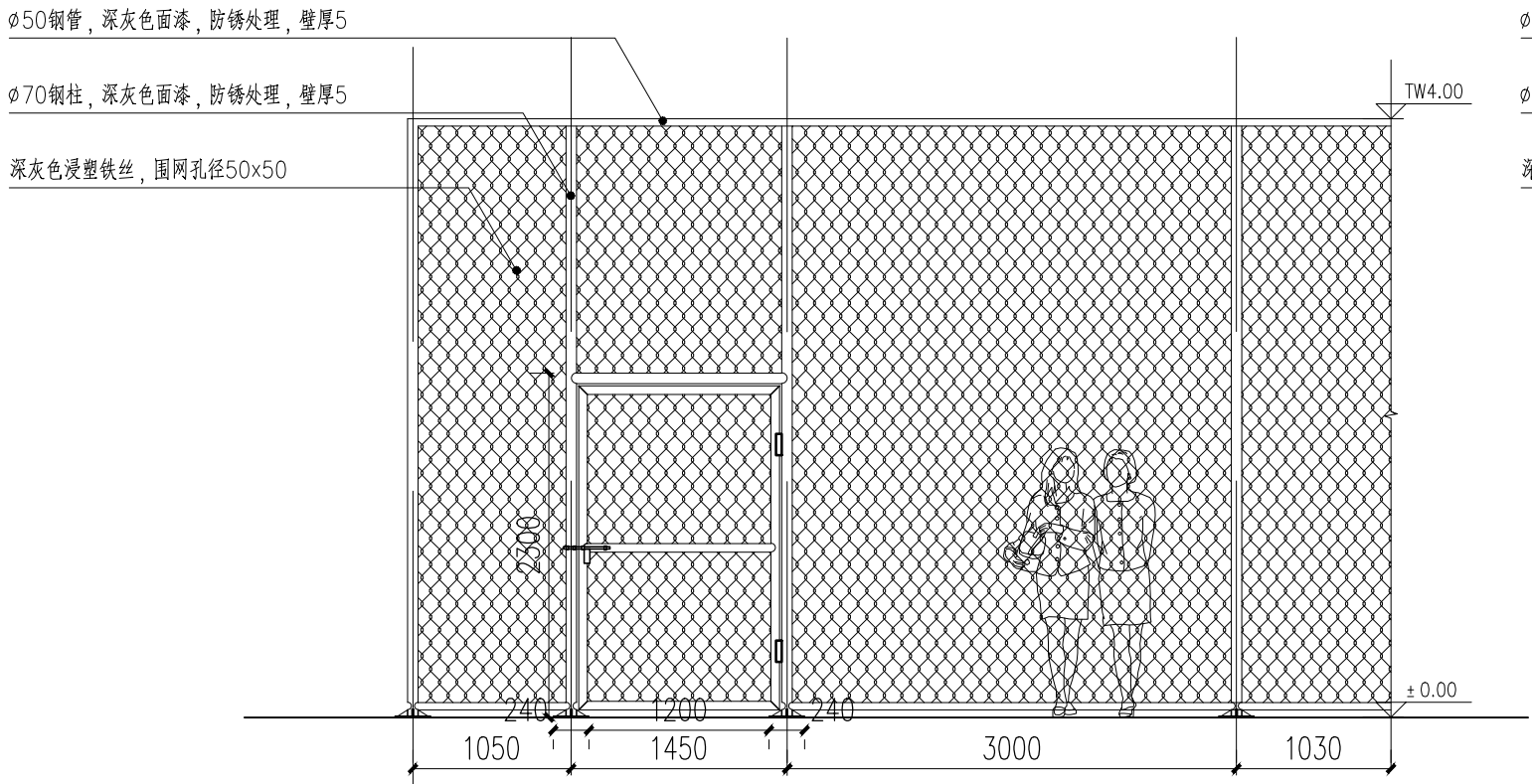
4 台阶剖面图 (一) 1:30



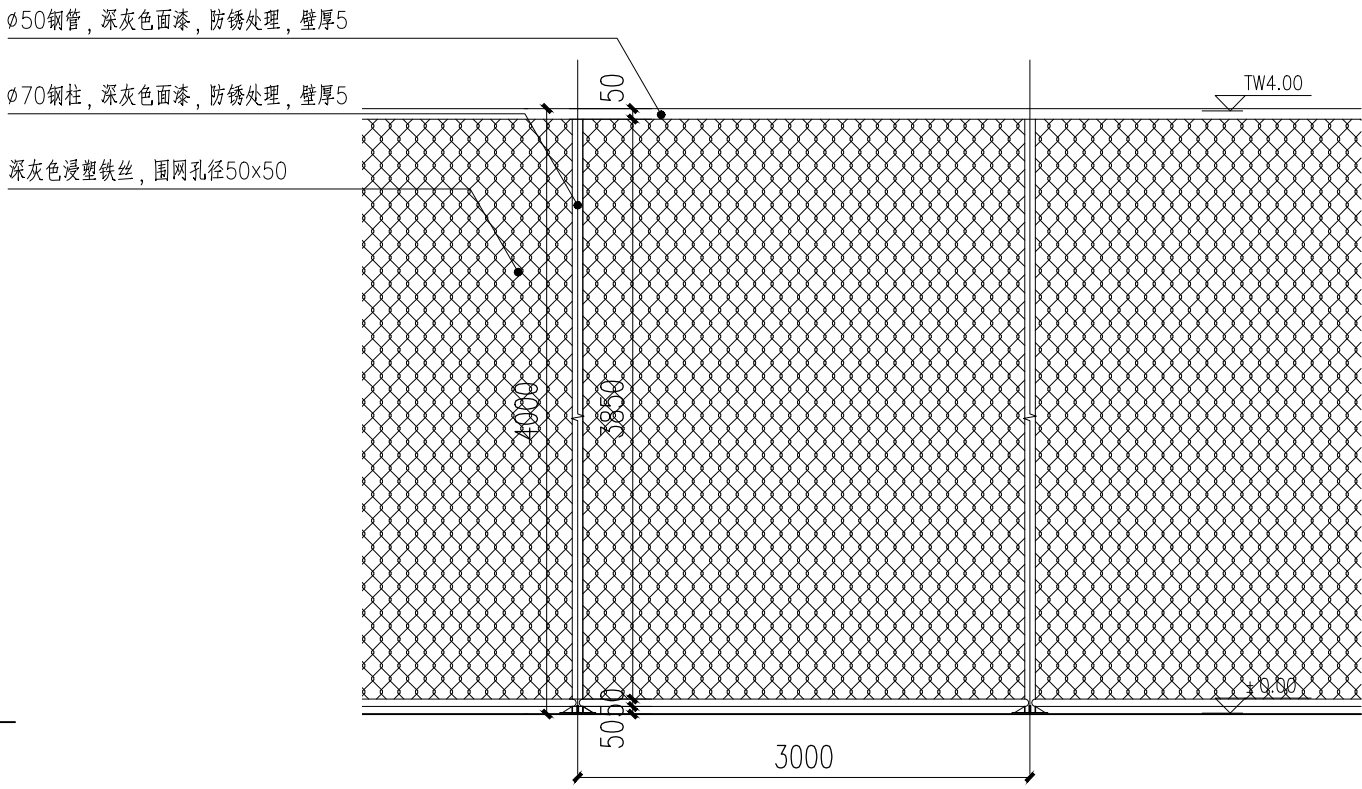
5 台阶剖面图 (二) 1:10

修改	日期	摘 要	批准人
建设单位： 深圳市龙岗区平湖街道办事处			
工程名称： 平湖街道2021年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-辅城坳社区党群服务中心旁篮球场翻新工程			
工程号			
子项名称	景观工程设计		
设计阶段	施工图		
专 业	景观		
日 期	2021. 01	比例	图示
职 责	姓 名	签 署	
设 计	叶 桐	叶桐	
制 图	叶 桐	叶桐	
校 对	蒋子异	蒋子异	
专业负责人	蒋子异	蒋子异	
审 核	毛 琼	毛琼	
审 定	孟 丹	孟丹	
项目负责人	毛 琼	毛琼	
图 名		台阶详图	
图 号		YS-X-01	
张 数		版次	01

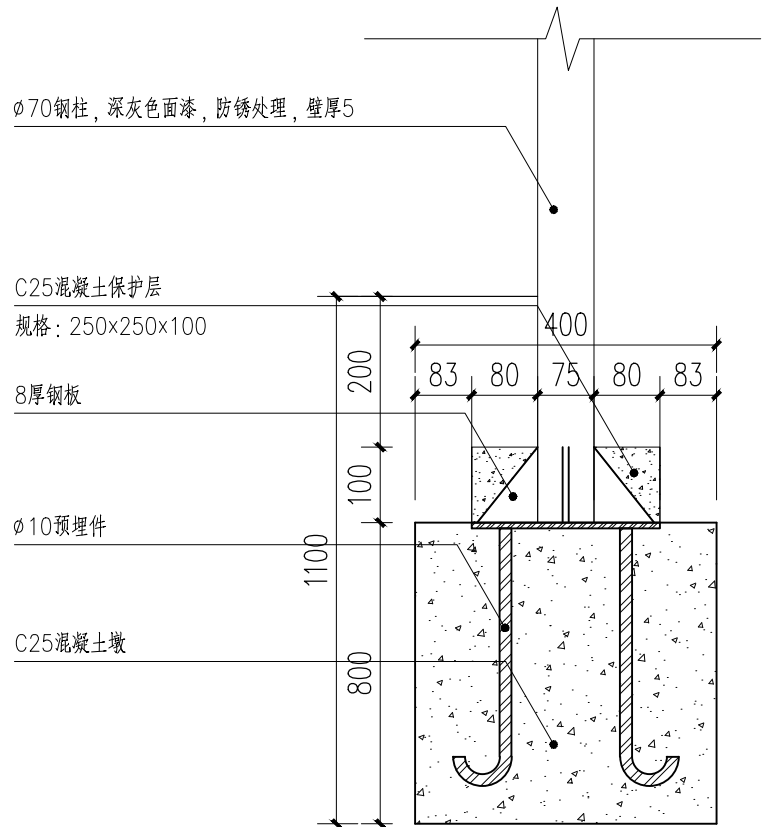
存盘文件名			
电气	采暖通风	燃气	
建筑	结构	给排水	



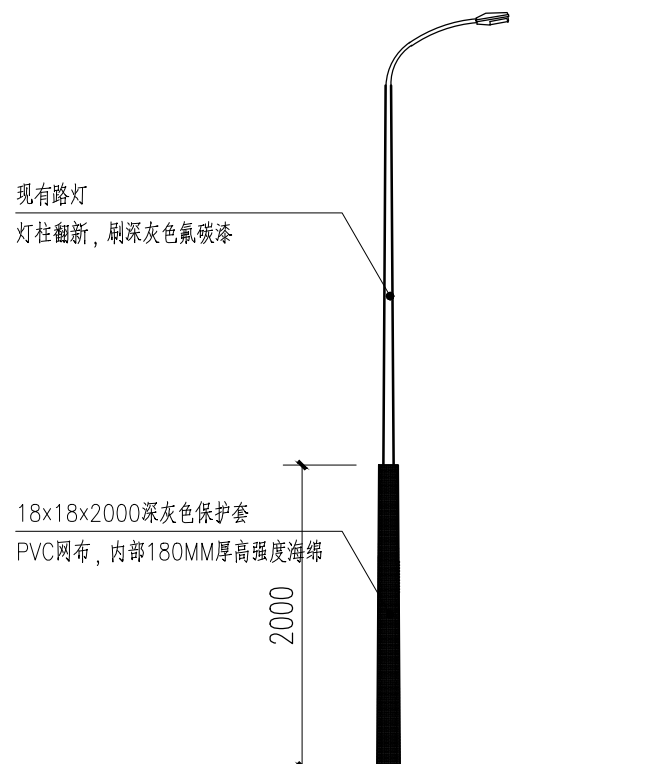
1 篮球场围网立面图（一） 1:50



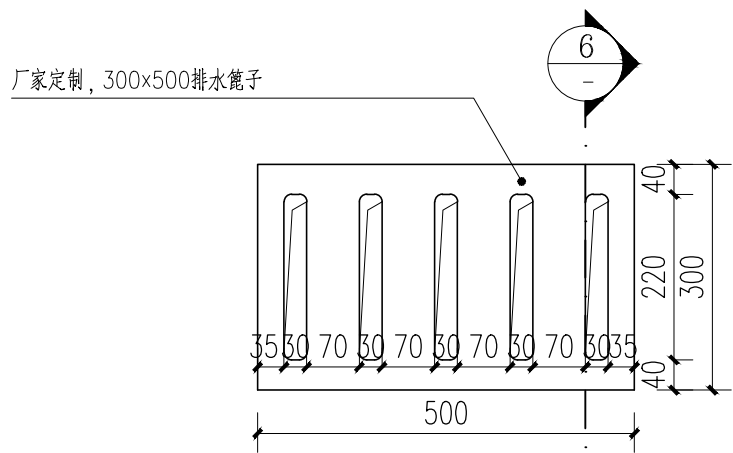
2 篮球场围网立面图（二） 1:50



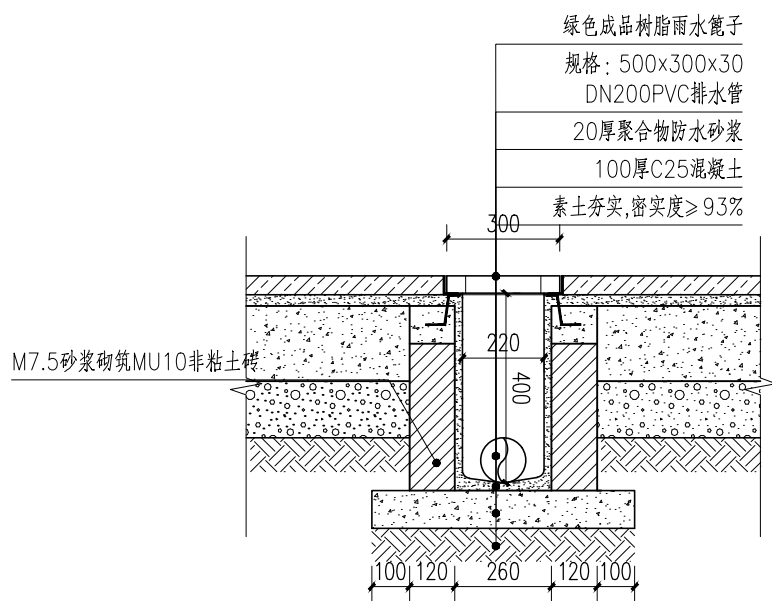
3 围网立柱详图 1:10



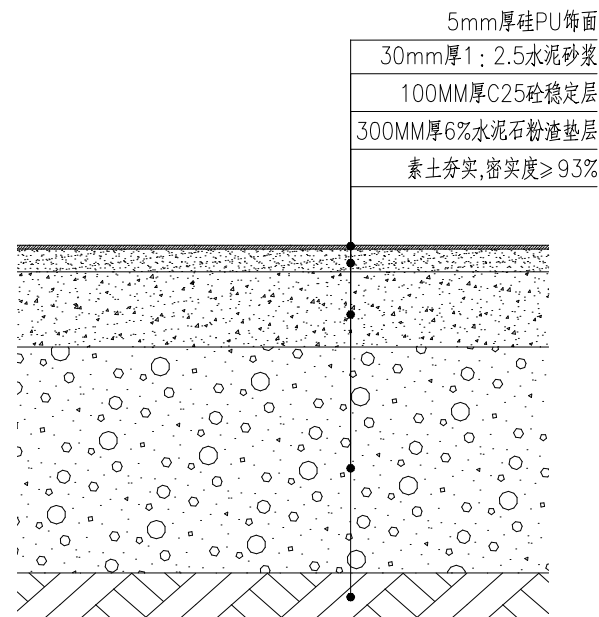
4 路灯立面图 1:50



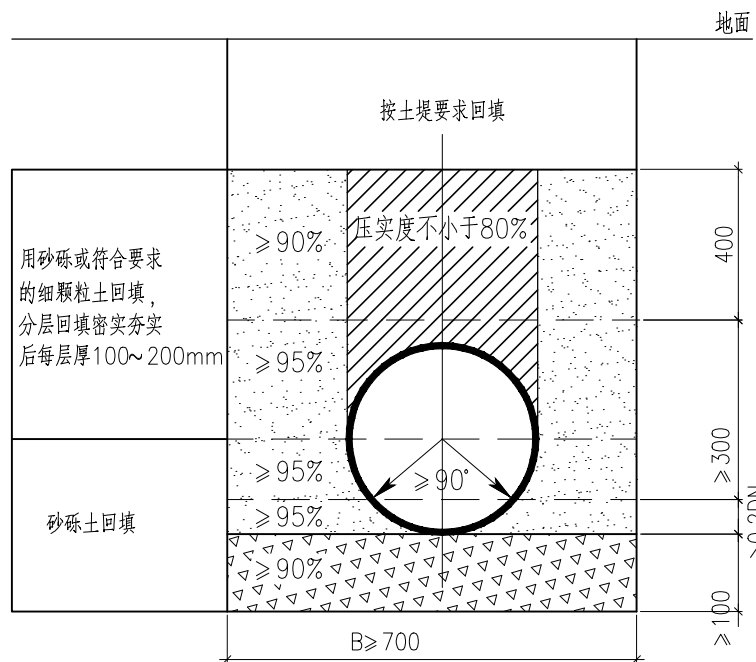
5 雨水篦子放大详图 1:10



6 雨水篦子剖面图 1:20



7 篮球场基础翻新做法 1:10



8 埋埋式管道两侧回填土要求 NTS

新城市
ENGINEERING TOOL
深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司
A 深圳市龙岗区清林中路39号新城市大厦
T 0755-33839999 F 0755-33832999 P 518172
www.nlt.com.cn

修改	日期	摘 要	批准人
建设单位： 深圳市龙岗区平湖街道办事处			
工程名称： 平湖街道2021年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-辅城坳社区党群服务中心旁篮球场翻新工程			
工程号			
子项名称		景观工程设计	
设计阶段		施工图	
专 业		景观	
日 期	2021. 01	比例	图示
职 责	姓 名	签 署	
设 计	叶 桐	叶桐	
制 图	叶 桐	叶桐	
校 对	蒋子异	蒋子异	
专业负责人	蒋子异	蒋子异	
审 核	毛 琼	毛琼	
审 定	孟 丹	孟丹	
项目负责人	毛 琼	毛琼	
图 名	围网、路灯、雨水篦子、篮球场铺装做法		
	图 号		
图 号		YS-X-02	
张 数		版次	01