

# 平湖街道 2015 年经济和社会 development 情况

2015 年，平湖街道在区委区政府正确领导和精心指导下，紧紧围绕“四个全面”战略布局，深入贯彻落实市第六次党代会精神，以推进产业结构调整升级为主线，继续解放思想，深化改革创新，全力以赴促转型、保增长、惠民生，经济社会各项事业继续保持良好发展态势。

## （一）注重质量提升，推动经济转型升级

经济指标持续增长。2015 年地区生产总值 178.5 亿元，同比增长 3.7%；其中第一产业增加值 180 万元，同比下降 0.7%；第二产业增加值 87.1 亿元，同比下降 3.6%；第三产业增加值 91.3 亿元，同比增长 11.1%；人均生产总值 75610 元，同比增长 2.4%；工业总产值 325.5 亿元，同比增长 2.0%；社会消费品零售总额 59.5 亿元，同比增长 6.6%；固定资产完成总额 84.3 亿元，同比增长 13.9%；税收收入 29.2 亿元，同比增长 10.4%；金融机构存款余额 172.6 亿元，同比下降 7.7%；银行贷款余额 100.2 亿元，同比增长 20.6%。

转型升级成效明显。重点推进亚钢物流、恒路物流、海源城建设，加快推动华南城电子商务等新业态发展，华南城电商产业园共入驻电商企业 350 多家，其中跨境电商约 120 家，6 家排名全国前十。完成 DCC 文化创意园、万利城升级改造，推进绿膳谷项目升级改造。全年 30 多家企业进行技术改造，总投资约 4.6 亿元。

招商引资成绩显著。超亿元新增投资企业 15 家，超千万元新增投资企业 177 家；国家高新技术企业增至 64 家；上市公司增至 21 家，拟在中小板或新三板上市企业 6 家。广弘影视文化产业园、好百年等重点园区项目招商进展顺利。

社区经济阔步向前。全面深化改革，完成剩余 12 个经济合作社改制工作。全年申报 10 项社区经济转型重点项目，申请资金 892 万元。社区经济发展保持良好态势，16 家社区股份合作公司总资产 28.55 亿元，同比增长 8.43%；人均分红 2.03 万元，同比增长 11.34%。

## （二）注重基础建设，打造便捷宜居城区

城市路网建设全面提速。全年重点推进的“6+4+9”主次干道建设进展顺利。平安大道全程基本通车，高压线落地已完成。富芳路、大岭路建成通车；惠华路三期完成进度 85%；李朗路北段完成进度 70%；朝阳东路完成进度 80%。平湖火车站改造项目基本完工；地铁 10 号线平湖段除枢纽站外，其余站点均进入施工阶段。

城市更新步伐加快。融湖中心城二期完成 15 层建设，三期完成专项规划调整，四期部分完成实施主体确认。平吉上苑完成一期销售，二期完成 6 层建设。新木新村片区改造项目已与 61 户业主签订拆迁补偿协议。白坭坑荔枝园工业区、山厦工业区等项目有序推进，另有 11 个项目正在申报。

土地整备和安置区建设强力推进。金融基地一期累计完成约 112 万平方米土地整备，“七通一平”工程基本完成，基地二、三期及鹅公岭土地整备项目正按“整村统筹，利益共享”模式编制新的土地整备方案；良安田安置区项目主体封顶，大新南水门安置区已移交区建筑工务局，山厦安置区项目概算完成编制，辅城坳安置区项目进行规划选址等前期工作。

## （三）注重综合治理，构建平安和谐环境

社会治安状况持续转好。坚持打防并举，实现

治安主要指标“五个大幅下降”：立刑事案件 2399 宗，同比下降 12%；“八类”案件 113 宗，下降 10.3%；“两抢”案件 85 宗，下降 33.6%；盗窃案件 1206 宗，下降 24.4%，治安警情 6795 宗，下降 7.6%；无暴力恐怖事件发生。

强化安全生产不松懈。严格落实“一岗双责”，街道主要领导带头坚持每周至少抽出半天时间，到企业、工地等一线进行检查督导，100 多名科级干部深入社区挂点网格排查隐患。全年街道处级干部检查各类场所 1573 处，科级干部检查 3977 处，社区书记（站长）检查 3489 处。以劳动密集型企业（人员密集场所）消防安全专项治理、“百日行动”、“三小”场所专项整治为主线，以汲取“8·12”天津港特大爆炸事故教训为突破口，全力开展大排查大整治，累计出动执法人员 20853 人次，检查各类隐患场所 6645 家，发现隐患 4931 处，整改隐患 4544 处，发出整改指令书 5428 份，责令停产停业 14 家，关闭取缔 34 家。

加大矛盾纠纷排查化解力度。全年受理办结矛盾纠纷 1847 宗，绝大部分成功化解在社区，妥善处置商铺业主与华南城公司返租纠纷案等 40 宗重点信访维稳案件。

#### （四）注重惠民利民，增进各项民生福祉

民生保障暖民心。推动创业“孵化基地”及“加油站”创新发展，多举措推进户籍居民职业技能培训，办理就业、创业补贴 69 人，组织就业创业政策暨技能培训 270 人。街道投入 176 万元改善教育条件，教学成绩喜人，土建投资 18 亿、规划 2000 余张床位的新平湖人民医院动工，人口计生、食品安全等工作居全区前列。切实做好老龄服务，老年人日间照料中心挂牌成立，服务社区居家养老 878 人。地毯式排查搜集民生疾苦情况，兜底解决入学难、看

病难、家庭重大变故等问题。抓好社会保障与社会救助，救助救济 160 余人次，慰问困难群众 936 人，发放低保金、慰问金等共 241 万元。

社会建设入佳境。抓好基层治理改革、公共服务优化和社会组织培育管理等工作。推动“社区法律顾问”、“社区 U 站爱心银行”、“社区学校”、“基层治保组织”等第二批风景林项目落地。实施“社区民生大盆菜”项目 294 个，申报经费 3628 万元。举办“南粤幸福活动周”73 场次，服务居民 3 万余人次。推进“织网工程”建设，提升深化各社区企业“职工之家”建设，创建“广东省宜居社区”达到 8 个。

文化建设惠全民。在主流报纸刊出 71 个专版，推出《平湖通讯》、“平湖正能量”各 12 期，开展“闪亮平湖人—2015 年文明道德先进人物”评选和“看百年、读百年、走百年”系列文化活动。继续打造平湖书画、摄影文化艺术品牌，文艺原创精品再获佳绩，赖达兴再获原创客家山歌省级大奖，平湖纸龙舞获评省级“非遗”。《话说平湖》一书面世，人文平湖再添一张新名片。蔡志明羽毛球馆建成使用。

#### （五）注重队伍建设，打造廉洁高效街道

党风廉政建设更为完善。全面落实党风廉政建设“两个责任”和“一岗双责”，开展责任制落实情况专项检查 3 次。强化纪委监督责任，加大查办信访案件力度，受理群众投诉 6 件，受理区纪委转办信访件 4 件，协助上级纪委查办信访件 3 宗，立案 3 件。处理党员干部 4 人，其中开除党籍 1 人，严重警告 1 人，警告 2 人。深入推进机关作风建设，严控开支，削减“三公经费”成效显著。规范建设工程项目管理，未发现围标、串标等违规现象。

基层组织建设勇于创新。创新推进基层党建“书记项目”，探索建立“四化”服务群众标准体系。分类推进 12 个社区基层治理改革，完成街道下辖

全部居民小组股份制改革。加强党建阵地及人才建设，完善和新建华南城集团、海吉星园区党群服务中心，街道领导挂点华南城、海吉星、新木盛低碳产业园、北门坳商业街区 4 个园（街）区第一书记，配置党建专员 3 名。

干部队伍建设更为扎实。深入开展“三严三实”专题教育，查找不严不实问题，领导班子存在问题

整改率达 100%，18 名处级干部问题整改率达 100%。建立“马上就办”工作机制和绩效考评机制，提高办事效率和服务质量。推进公职人员绩效考核和人事制度改革。

（平湖街道统计办）

# 布吉街道 2015 年经济和社会 development 情况

2015 年，布吉街道围绕“推改革、守底线、保民生、抓落实”的工作主线，坚持问题攻坚和民生需求导向，改革创新，强化服务，筑牢底线，圆满完成全年工作任务，推动街道经济和社会 development 事业取得新的进展。

## 一、主要经济指标运行稳中有进

布吉街道 2015 年国民经济各项主要经济指标与上年比较为“4 增 3 降”。实现地区生产总值 182 亿元，增长 3.9%；全社会固定资产投资总额 873047 万元，比上年增长 9.1%；社会消费品零售总额 1012978 万元，比上年增长 4.6%；税务总收入 333296 万元，比上年增长 5.1%；规模以上工业企业总产值 898487 万元，比上年下降 0.1%；外贸出口总额 120396 万美元，比上年下降 33.3%；实际利用外资 338 万美元，比上年下降 50.4%。

### （一）全社会固定资产投资总额创历年新高，对经济增长贡献率增大

2015 年，我街道完成全社会固定资产投资总额创历史新高，从 2011 至 2015 年各年投资完成情况看，分别为 61 亿元、68 亿元、76 亿元、80 亿元、87 亿元。2015 年比 2010 年增长 50%，比 2014 年增长 9.1%。区政府 2015 年下达我街道投资目标任务是 87 亿元，至年底已完成全年任务 100.5%，完成任务比率在全区各街道排位第二。

### （二）规模以上工业企业数量相对稳定，创新驱动动力增强

我街道 2015 年规模以上工业完成总产值 898487 万元，比上年下降 0.1%；规模以上工业增加值 217481 万元，比上年下降 4.8%，为近年来首次年增幅下降，且全年一直在下降通道窄幅低位运

行。从规模以上工业企业主要经济类型结构看，股份制企业、其他类型企业产值均有所增长，外商及港澳台投资企业有所下降。股份制企业完成总产值 606854 万元，比上年增长 3.8%；其他经济类型企业完成总产值 4578 万元，比上年增长 16.7%；外商及港澳台投资完成总产值 282869 万元，比上年下降 8.8%；国有企业完成总产值 4186 万元，比上年下降 26.2%

### （三）商贸服务业稳定增长，新产业新业态层出不穷

一是社会消费品零售总额稳定增长，消费结构多元化。2015 年，社会消费品零售总额达 1012978 万元，比上年增长 4.6%；虽增长速度有所放缓，但社会消费品零售总额在各街道仍居首位。二是创新驱动促进现代产业发展，民营经济发展加快。纳入我街道重点服务企业 51 家，全年营业收入为 12.9 亿元，比上年增长 8.6%；其中纳入重点服务业统计的集体股份公司有 8 家，营业收入为 1.8 亿元，比上年增长 10%。

### （四）经济社会效益有所好转，民生投入不断增加

一是“四上”企业从业人员下降，劳动效率提高。2015 年规模以上工业企业从业人员平均人数为 19028 人，比上年下降 14%；劳动生产率为 441956 元/人，比上年增加 38120 元/人，增长 9.4%。二是税务收入比上年略有增加，企业效益有所好转。2015 年税务收入总额为 333296 万元，比上年增长 5.1%；其中国税收入完成 66775 万元，比上年增长 0.1%；地税收入完成 266521 万元，比上年增长 6.4%。三是从业员工工资总额上升，人们从经济发展中得

到更多的实惠。2015 年“四上”企业从业人员年平均工资达 53909 元，比上年增长 10.3%。

## 二、社会事业发展取得新的进展

### （一）产业发展路径进一步拓宽，转型升级加快推进

重点园区高端集聚。提前完成 100 家低端淘汰企业任务。协调推动中海信、赛格、储运、吉盛昌等项目纳入国家科技创新规划。布吉科技新城新引进企业 100 家；中海信中小企业上市培育基地建成招商，被国家工信部授予“国家应急产业示范基地”，成为全国首批七家示范基地中华南地区唯一一家企业；区重点项目科伦特总部完成验收；赛格 ECO 中心一期建成投产，引进 56 家知名商家。文创产业特色凸显。大芬油画村、甘坑客家小镇入选《深圳文化创新发展 2020》“十大特色文化街区”；深圳首个“创客玉城”三联天彩祥和玉石珠宝产业园首批入驻玉石珠宝商 200 余家；成功举办三联国际玉石公盘等活动；成功举办 2015 全球创意设计学院“创意大芬”设计竞赛等活动及高端艺术展览；甘坑客家小镇完成老屋片区修缮及古巷美化，提升一期项目景点和配套设施建设，实现招商入驻率 70%；文博宫举办“中国梦美丽中国”摄影展览以及中韩航天科技文化科普展等活动；中百饰创意文化设计园举办大学生“产学研”创意设计大赛成果展。第十一届文博会四个分会场举办 40 场活动，文化项目和产品总成交额 26.17 亿元，接待参观人数 47 万余人次。推动社区经济积极发展。制定《布吉街道 2015 年深化股份合作公司改革方案》，推动 7 个“村改社”社区完成“政企社企”改革；督促指导“三资”监管系统建设，实现集体经济在线监管；推动南门墩股份合作公司旧工业区综合整治改造；全年社区股份合作公司分红增长 8%。

### （二）民生基础建设进一步夯实，社会建设亮点纷呈

民生项目建设取得新进展。积极实施“社区民生大盆菜”项目，获批项目 843 个，项目总数和申报经费绝对数均列全区第一；积极推动布吉文体中心开工建设。社区建设持续加强。加快“风景林工程”建设，推广“社区法律顾问”、“社区学校”、“基层治保组织”等项目，规范 24 个社区综合服务中心建设和管理，打造 2 个区级示范点；完成 4 个省宜居社区创建试点，省宜居社区总数增至 14 个，列全区第一。文化事业蓬勃发展。全力推进法治文化示范点创建，举办 27 场大型文体活动，积极申报“广东省文艺之乡”、全民健身等 112 个文体建设项目，获得全国健身舞大赛等区级以上各类奖项 54 个；老年大学交谊舞首获 3 个全国性奖项。

### （三）城区治理水平进一步提升，城市建设步伐加快

“三治”工作取得成效。强化法治、自治、共治，重点推进社区“三治”，突出整治交通、安全及市容环境“六乱”。成功打造了布吉老街严管街示范点、龙岭路“一街一路一点”示范点和布吉新村、沙龙路老圩“城中村”整治示范点，工作成效获市、区，主要领导批示肯定，工作经验在全区推广。市政建设更加完善。完成 44 个防洪排涝整治项目；完成 3 条道路建设，协调推进 4 条社会融资类道路建设；新建 6 个社区公园。征收事务和城市更新有力推进。完成布吉老街初级中学、布吉小学 2 所学校和信鸽路、新增的坂李大道匝道、八号路、三联桥扩建 4 个道路项目的征收补偿。

（布吉街道统计办）

# 坂田街道 2015 年经济和社会 development 情况

2015 年，在区委区政府的坚强领导下，我们深入贯彻落实党的十八大和十八届三中、四中、五中全会精神，紧紧围绕打造“三区一城”的中心目标，坚定不移践行“高端引领、创新驱动”的主导战略，突出抓好“三严三实”专题教育、“十大改革创新项目”、“华为国际化社区环境建设管理年”等重点工作实施，经济社会各项事业全面进步。全年实现工业总产值 3406.4 亿元，同比增长 21.4%，占全区 66.14%；完成税收总收入 244.3 亿元，同比增长 16.2%，占全区 49.5%；完成社会固定资产投资总额 105.6 亿元，同比增长 15.4%，占全区 16.05%，完成社会消费品零售总额 61.5 亿元，同比增长 4.7%，占全区 11.19%。

## 一、坚持从严治党正风纪，机关作风再注新能量

**1. 作风建设常抓不懈。**坚持高标准、严要求开展“三严三实”专题教育，实施“政务线、党群线、维稳线+督察线”“3+1”工作体系，对 53 项重点工作实行项目化管理，每月督察通报。

**2. 基层党建再创新绩。**调整 4 个社区党委书记，选派 17 名科级干部任居民小组党支部第一书记，组建 135 人的组织员队伍，12 个社区和 17 个居民小组党群活动阵地全部建成。扎实推进驻点直联，将街道 210 名驻点成员编入社区 59 个网格，共走访群众 57380 户，解决问题 342 个。

**3. 法治政府步伐坚实。**公布街道行政权责清单 856 项；办理并回复人大代表提案 36 件；受理人大代表接访问题 28 件，办结率超 90%、答复率 100%；街道政务网站发布政策动态、办事流程等信息 1580 多条；发布政务微博 2520 条；制作党务政务公开栏 9 期，发布政务信息 210 多条；街道及社区行政服务大厅共办理事项 67021 项，网上办事大厅办结业务量 2630 多件，政务服务一体化建设有序推进。

## 二、高端引领促转型，产业升级再造新高地

**1. 高新产业聚合力继续增强。**天安云谷引入云计算、互联网、物联网等新兴产业企业 200 余家，大疆创新集团、香港联科集团、美国霍比罗比公司等国内外知名企业相继入驻。星河雅宝一期写字楼完成竣工验收，已引入猛狮科技、海伦尔赛等上市企业，通拓科技、零度智控等业内顶尖企业，顺荣通讯等世界 500 强企业 50 余家。

**2. 总部经济规模效应日趋显现。**华为终端业务总部约 1.1 万名员工进驻天安云谷，其在深业务已全部迁入坂田，华为国际会展中心开工建设。鹏润达集团总部等项目完成用地招拍挂工作；铁汉生态总部项目正在全力推进土地招拍挂前期工作；大族控股集团总部正进行用地可行性研究。

**3. 高端现代服务业加快布局。**天安云谷已引入教育、医疗、金融等多家商贸服务企业，“中国南方人力资源服务智慧广场”在此挂牌，成为华南地区首家国家级人力资源服务产业园，世界五百强德科公司等首批 15 家人力资源机构已经入驻。星河世纪挂牌深圳（龙岗）金融产业服务基地；星河 COCO PARK 招商完成 90%，嘉禾影院等知名企业即将入驻。全区首家海外购跨境电商进驻天虹，带动了辖区“互联网+零售”模式快速发展。

## 三、提升功能优品质，一体化先行区再展新姿态

**1. 交通格局更加优化。**推进杨美大道、发达路等 6 条道路建设，居里夫人大道（环城北路至五号路段）及居里夫人大道北延段建成通车，杨美大道主车道建设预计年底前完成。协助市、区推进 6 条道路建设，坂李大道（坂田段）建成通车，坂银通道已动工，环城路四标段正加快施工，三号路完成工程形象进度 40%；辖区道路总里程达到 134 公里，

整体路网密度达 6.69km/k m<sup>2</sup>。

**2.重大项目建设加快。**协助推进华为杨美荔枝园宿舍项目建设，第一批员工已经入住；黄金山片区综合整治工程圆满完成。吉华医院已经动工。银湖山郊野公园（坂田片区）完成投资 2400 万元，冬日揽胜景区全面建成并投入使用；上雪科技园体育公园完成立项；北线引水坂雪岗支线工程预计 2016 年完成并投入使用；雪象输变电站 10 千伏电缆沟工程正在施工。

**3.城区品质持续提升。**完成布龙路、坂澜大道等 4 条道路绿化移交，新增养护 14.23 万平方米；完成手造文化街及周边绿化提升；完成黄金山公园、上雪科技园等 10 余处裸地复绿 1.62 万平方米、回填植土 1780 立方米。完成坂田社区、南坑社区及 4 座社区公园的绿化补种 1.45 万平方米。清洗果皮箱 6243 个、垃圾桶 17095 个，修复、更换垃圾桶 1969 个。加强城市管理综合执法，清理乱摆卖、乱堆放等 32343 宗，拆除乱贴乱挂 13371 宗，电话停机 420 宗，查处黑煤气 2030 瓶、泥头车违法 83 宗、私宰点 5 处、非法办学 14 宗。处罚违法吸烟行为 52 宗、乱丢乱吐 152 宗，控烟执法和“垃圾不落地”任务超额完成。

#### 四、坚持民生优先抓改革，社会建设再创新局面

**1.城市环境更加安全。**集中力量“清剿火患”，开展“三小场所”、废品回收站等 10 余个专项整治，检查场所近 2 万家，排查整治安全隐患 2 万余处。推进 107 个水务工程项目，总投资计划 43336.23 万元，完成 32 个市政排水工程、14 个内涝整治工程、24 个易涝点整治。加强水务设施管养，疏通排水管网 155.429 千米、雨水口 2833 个，修复井盖 285 个。

**2.社会大局和谐稳定。**每天安排 30 名应急分队队员开展巡逻，协助开展综治维稳等任务 1875 次。平安视频成效凸显，出资 60 多万元对视频门禁系统进行维修，3861 栋门禁系统全部移交。投入 265

万元，新增 400 个视频探头；在 16 个路面监控探头杆上安装语音求助报警系统。确定反恐重点单位 91 个，排查 50 名涉疆人员并全部列管；建设邪教阵地 226 处，发动近 12 万户家庭签订反邪教承诺卡，总签卡率 99.6%，实现“三零”（零进京、零聚集、零插播）目标。

**3.基层治理改革全面发力。**法官参与化解纠纷 31 宗、司法确认 436 宗。构建“一社区一法律顾问”格局，挂点律师到社区举办法治讲座 23 场，调解纠纷 48 起。组建 12 支共 95 人的志愿调解队伍，参与调解纠纷 131 起。新建楼栋长服务站 1 个，发展楼栋长 4222 人，创建平安宜居出租屋 872 栋，提前完成全年任务。

**4.民生福利持续改善。**年申报 4 批 175 个“民生大盆菜”改革项目，确定实施 216 个（工程类 133 个、服务类 41 个、货物类 42 个），总投资 3739.68 万元，已完成项目 192 个，一大批基层实际问题得到解决。举办 10 场公益招聘会，达成用工意向 1700 多人。签订人才引进协议 35 份。认定就业困难人员 53 人，享受灵活就业及临退补贴 1168 人次，共补贴金额约 1142 万元。促进 101 名失业人员实现再就业。

**5.城区魅力日益彰显。**开展文艺活动 200 余场，参与群众 3 万余人次；举办 3 期公益培训班，开设 22 项课程，送培训进社区 900 余课时，受惠群众 6 万余人次。杨美社区通过“全省文明单位”复审，万科城社区哥伦布广场获“广东省社会主义核心价值观主题广场”称号，为全市唯一。非公企业组建工会 3015 家，社区工会联合会覆盖 25 人以下企业 2237 家，工会组织覆盖率达 99.38%、会员 129524 人。

（坂田街道统计办）

# 南湾街道 2015 年经济和社会 development 情况

2015 年，街道党工委、办事处在区委区政府的坚强领导下，以发挥南湾在“两个支撑”的重要作用为战略导向，坚持马上就办、真抓实干、全力夯实跨越发展基础。全年实现规模以上工业企业总产值 265.8 亿元，同比增长 4.2%；规模以上工业企业增加值 50.5 亿元，同比增长 3%；两税收入 30.7 亿元，同比增长 42.1 %；社会固定资产投资总额 72.1 亿元，同比增长 6.9%；社会消费品零售总额 44.6 亿元，同比上升 4.9%。

## （一）产业转型成效明显显现

规划引领，产业结构优化提升成果显著。以“谋定位提升、引资源集聚、增基础配套”为重点，着力推进转型发展。发展路径越发清晰。南湾街道综合发展实施计划已获区发改立项，正在开展前期工作；李朗片区被纳入区重点产业区域；中片区被列为全市片区统筹土地整备试点，发展方向确立为深圳转型背景下产城融合发展的示范地区；产业转型成效初显。怡亚通、美泰等物流企业向供应链高端环节转型；中外运、康利四方物联港等项目向跨境电商产业转型；左右家私、宝福珠宝等传统产业向总部办公、文化创意产业转型。招商培育效果彰显。兆驰、中外运等企业总部已迁入南湾；怡亚通、旗丰等多家重点企业已将旗下物流公司迁入南湾。其中，兆驰全年实现工业总产值 54.65 亿元，创税 4.28 亿元；中外运全年出口额达到 36.84 亿美元。此外，康利四方物联港、信利康供应链等项目建设进展顺利；中国烟草华南物流中心项目即将开工建设；百果园总部已入驻建昇大厦；李朗软件园、百分百创意广场、182 设计产业园共孵化了 5 家拟挂牌“新三板”企业。旧工业区转型加速。恒昊华物流园转型项目

已基本完成规划编制，百门前工业区逐步向文化创意产业转型。社区旧工业区综合整治工作走在全区前列，南岭村和樟树布社区自主投资转型升级资金共达 7400 万元，南岭村社区引进南岭牛津生物医药（中国）研究院、（清华）启迪科技园等一系列高端产业项目，樟树布社区已启动荔景工业区二期改造，上李朗、沙湾等社区正开展社区综合发展规划编制。

## （二）城区建设不断务实，民生体系更加优化

集聚资源，现代化城区建设快速推进。以改善民生为立足点，着重协调集聚政府和社会资源，全力加快基础设施立项建设工作。辖区道路建设、水务整治、文体设施、社区公园、民生微实事、小型基建等已立项民生项目总投资达 3.06 亿元。民生资源不断集聚。通过与万科、恒大、大族、合正等发展商的艰苦谈判，沙湾河沿岸景观改造已经实施节点工程；沙塘布学校、丹竹头小学进场施工；沙塘路等 10 条道路以政企“四六开”出资方式打包进城市更新项目建设。沙湾实验学校、沙湾医院近亿元房地征收资金打包进非农建设项目，在全区尚属首创。城市更新有序推进。已立项城市更新项目达到 13 个，总拆迁用地面积 105 万平方米，项目完成后预计新增商业和居住面积 159 万平方米，新增产业用房 85 万平方米。城区功能不断改善。重点推进白李路等 21 条已立项道路建设，黄金南路、佳宝路等 4 条道路基本完工；协调争取地铁 10 号线线位调整“下地”，最大限度减少对周边市容和企业的影响，17 号线有望在南湾辖区加大站点密度；完成辖区绿道系统规划及实施方案设计，绿道建设即将全面展开；丹竹头、厦村“城中村”综合整治项目重



启，即将进入施工阶段；总投资额达 1.38 亿元，建设管网长度 37.81 公里的沙湾河流域下游雨污分流管网工程前期工作已基本完成，将根本性解决片区历史违建区域排水排污难题；7 条高压线迁改下地工程有望获批，预计可释放出 15 万平方米土地空间；文体设施、社区公园续建工作有序进行，沙湾文体活动广场即将投入使用，丹竹头文体公园、吉厦文体中心、上李朗社区体育中心等一批文体活动中心改造提升工程正在全力推进。

多方共建，民生福利再上台阶。“大盆菜”项目统筹有力。坚持事由居办、事由民定的原则，共申报 386 个项目，总经费 5084.93 万元，涉及环境提升、道路改造、文体活动、便民设施维护与提升等民生工作，涌现出历史违建小区居民之家、社区众创空间等一批亮点民生工程。“智慧城市”试点落户南湾。“智慧南湾”纳入区智慧城市示范项目建设“7+1”试点。需求调研、方案设计等前期工作快速扎实推进，办事大厅改造、网络建设等基础硬件建设工作基本落实到位。街道行政服务大厅在全区率先运行“一窗式政务服务”，实现计生、出租屋等 65 项业务无差别受理，3 个试点社区同步实现综合窗口服务。市容环境不断改善。创新“城管+物管+综管”三管体系，龙山路、黄金坑路、沙平南路、丹沙路周边市容环境得到明显提升；稳步推进“一片一路一街一景”市容环境提升改造工程，投入两千多万元新建、改造、提升环卫设施设备；清运、绿化、路灯工作进一步改进，在全区率先通过“国家卫生镇”复审；上李朗、厦村社区通过省级卫生村考核；下李朗、丹竹头社区全力推进市级卫生村创建工作。社会服务更加全面。大力推进街道文明创建工作，深入挖掘、整合区、街、社三级资源，促进社会公共服务量质齐升。按照省级示范标准打造

沙塘布社康中心，辐射人数达 10 万人，诊疗设备和服务质量在全区首屈一指。新建及修缮社区服务中心 4100 平方米，在南岭村社区启动建设龙岗区社会创新中心（南湾）基地，在康乐社区试点推行深圳市微信“社区通”，在樟树布社区建成老年人日间照料中心和区级残疾人就业培训基地，道德讲堂、书香工业园等文明公益项目社会影响逐步扩大，爱心银行志愿联合会、社区爱心银行互助会等社会志愿服务事业不断壮大。截至 2015 年底，辖区各类社会组织达 142 个，同比增长 67%。

### （三）社会管理平稳有序

坚守底线，高标准推进社会管理。社会大局持续稳定。信访案件总量同比下降 34.77%；市、区越级访批次同比分别下降 57.89%和 53.84%，成功化解“宝鼎威经济纠纷”等一批重大社会矛盾隐患案件。圆满完成特别防护期维稳工作，实现“五个不发生”。全年排查劳资纠纷隐患企业 861 家，调处劳资纠纷案件共计 1675 宗，协助 7268 名员工合法有序维权，成功处置“山一厂提前结业解散”等高难度劳资纠纷案件。社会治安明显好转。实现治安、刑事警情双下降，其中治安警情同比下降幅度达到 20.50%，有力扭转社会治安不利局面。着力打造立体防控体系，投入专项经费 860 万元，在公共复杂场所等重点部位安装 220 个监控探头。开展信息采集行动共 179 次，清查出租屋 24636 套，累计采集流动人口信息 193284 人，采集率在全区排名靠前。禁毒整治效果明显。落实“三个一百万”禁毒经费保障，深入开展“围村清屋”、“雷霆肃毒”等专项整治行动，全年共侦破毒品刑事案件 185 宗，整治战果位居全区前列，禁毒成效得到省、市禁毒委的高度肯定。安全生产形势平稳。围绕危化品、粉尘车间等重点领域开展安全隐患大排查，开具法律文书 2483 份，

整治各类安全隐患 8980 处，查封关停 34 家隐患企业，消除“二合一”、“三合一”等隐患场所 279 家。克服利益主体多、取证难、周期长、跨度大等困难，消除大力康包装材料有限公司违法建筑压占石油管道重大消防安全隐患。丹平社区火灾隐患重点地区整治工作以全区第一的成绩通过验收，消防安全网格化管理工作得到国务院验收组的充分肯定；应急抢险卓有成效。专职消防队全年出警达 423 次，解救被困群众 496 人。吴东鸿、周海兵、黎美营等 3 名队员在“阳基春天里 2.14 火情”救援行动中奋不顾身，舍己为人，获市“见义勇为基金会”表彰。出动地质灾害和汛期抢险 3699 人次，完成 43 处应急抢险工作，有效保障人民群众生命财产安全。违建查控坚决有力。持续保持查违高压态势，全年共拆除各类违法建筑 111 栋次，拆除面积达 21675 平方米。清理非法养殖窝棚约 11000 平方米，有效铲除非法养殖滋生空间。“三规”确权试点工作有序推进，两个试点社区共 1021 宗集体和私人物业进入申报处理流程。历史违建整治取得突破。完成试点小区整治调查及概算编制工作；协调供电、城管、安监等部门深度介入历史违建小区整治，上李朗、吉厦统建楼电力设施及日常管理率先移交供电部门，实现抄表到户；玉岭花园强弱电分离自主整治取得突破。物业监管成效显著。强化联合调处机制，全年介入调处物业纠纷共 105 宗，有效化解桂芳园、康桥花园等重大物业纠纷；出台《南湾物业管理规范指引》，规范辖区物业管理行为。宝岭、南龙社区通过省宜居社区考核验收。

#### （四）强化主责，基层党建全面提升

以“三严三实”专题教育为总抓手，全面提升党建工作的基础和实效。2015 年，市委马兴瑞书记先后两次调研我街道基层党建等方面工作，并给予了

充分肯定。社区基础更加稳固。基层治理“1+7”改革试点有序推进，“社企分离”运作机制初步理顺；强力开展沙塘布社区软弱涣散党组织整顿工作，协调编制社区发展专题规划，成功举办“沙塘布论坛”，有力破解社区发展难题；片区学位、统建楼用电等民生热点问题得到有效解决，社区党委班子的凝聚力与战斗力进一步提升，党群干群关系明显改善。群众工作更加深入。在严格落实市、区驻点直联工作要求的基础上，配套建立“一流程三制度”，14 个驻点团队开展活动 631 次，接待群众 7296 人，走访 50114 户，民意直通平台有效发挥作用，干群感情进一步密切。阵地建设更加有力。合理布局党群服务中心阵地建设，北片区突出工业园区服务中心建设，规划建设约 5000 平方米的李朗国际珠宝园党群服务中心，与 182 设计园、联创科技园等园区党群活动中心形成功能联动互补；中、南片区突出花园小区、城中村小区服务室建设，建成 9 个小区党群服务室。廉政监督持续加压。严格落实党风廉政建设“两个责任”，推进监督执纪问责工作常态化，将工作纪律、工作作风、工作效能等内容纳入明查暗访范围。强化制度建设，建立健全《南湾街道政风行风监督员工作制度》等 11 个制度文件，编制出台一系列工程管理规定，全年街道负责实施的政府投资项目，合同造价变更幅度严格控制在 5% 以内。加大案件查处力度，对 7 名违纪党员干部予以党纪政纪处分，追缴违纪金额 47580 元。对 12 名工作人员及 2 名新提拔科级干部进行廉政谈话。“龙岗民声”及“民心桥”栏目反映的 65 个问题 100% 办结。

（南湾街道统计办）

# 横岗街道 2015 年经济和社会 development 情况

2015 年，在区委区政府的正确领导下，横岗街道坚持“稳中求进，进中求变”的工作思路，全力做好稳增长、调结构、促改革、重生态、惠民生等各项工作，经济社会持续稳定发展。

## 一、经济保持平稳增长

2015 年，横岗街道经济保持平稳发展，全年实现地区生产总值 206.9 亿元，比增 3.7%；完成规模以上工业增加值 87.1 亿元，比增 0.8%；完成社会固定资产投资 70.2 亿元，比增 23.2%；社会消费品零售总额 94.8 亿元，同比下降 0.1%；外贸出口总额 35.6 亿美元，比增 3.8%；完成税收 36.2 亿元，比增 36.1%（其中国税 17.9 亿元，比增 23%，地税 18.3 亿元，比增 51.9%）。三产比例为 0:50.2:49.8，产业结构更加合理。

## 二、转型发展步伐加快

（一）工业区综合整治成功打造两种模式。一是由政府主导，将莲塘尾工业区改造升级，打造成环境优越、产业高端的“大运软件小镇”。一二期共计签约企业 102 家，主要为软件、互联网、集成电路类高新企业及知名院校研究院，园区年产值超过 11 亿元。二是由市场主导，将停产倒闭 20 多年的港资制衣厂改造成“2013 文化创客园”。成为全国首家文化创客园和文博会首个文化创客分会场，目前已入驻企业 99 家，入驻率达 95%。

（二）阿波罗未来产业城正式启动建设。已明确列入区“4+2”重点区域，核心启动区 25 万平方米土地整备工作已全部完成，核心区规划已通过审议，光启智飞登科技公司已完成土地招拍挂工作并已注册，北京中航智和邦彦信息产业园等项目明确落户核心启动区。

（三）眼镜产业转型升级成效显著。组织企业参加国内外知名眼镜展览会，累计销售 2.63 亿元；成功举办 2015 深圳眼镜十大时尚品牌评选和 2015 第二届深圳时尚眼镜设计师大赛；积极申报“横岗眼镜”集体商标，并通过国家商标局批复；“横岗眼镜时尚 e 城”正式开园，各类公共服务平台全部建成入驻；“深圳国际眼镜城”正式开业，共有 30 多家企业入驻。

## 三、城区环境不断优化

（一）有序推进城市更新工作。将全街道城市更新工作分成 13 个统筹片区、47 个更新单元推进，实现各统筹片区“无缝拼接”。目前，共有 19 个拆除重建类项目列入市城市更新单元计划，荷坳片区等 11 个项目专项规划已获批。128 工业区项目二期、138 工业区项目雨馨公寓建成预售，横岗大厦二期项目主体封顶开始销售；康乐工业城等 8 个在建项目正在有序推进中。

（二）不断完善基础设施建设。先后开展了 36 条市政道路的前期工作，涉及工程金额 5.57 亿元；完成交通疏导道路 7 条，实施了信义路、西坑工业路的改造，新建道路新园路和银荷路均完成 95%；完成排榜社区公园、乐城公园及新塘坑公园等 3 座社区公园，安良社区公园二期已完成 95%。

（三）扎实开展“美丽家园”活动。巩固国家卫生镇成果，顺利通过国家卫生镇的复审；积极开展景观提升“四个一”工程，在全区率先完成初步设计和概算评审工作；探索执法查处、社区管理、外包服务三者有机结合“1+1+1>3”市容管控模式，大力推进“治脏、治乱、治堵”三治工作，集中创建严管路 19 条，打造严管街区 3 个。

（四）大力推进生态文明建设。完善防灾减灾应急保障体系建设，提高各类事件的预防预警和应急处置能力，完成 9 座水库全部除险加固工程，完成 8 个应急防洪排涝工程，复绿裸露地块 19 块，有序推进梧桐山河、四联河综合整治项目；淘汰污染企业 2 家；银荷、四联社区顺利通过宜居社区考核评审。

（五）城区安全持续好转。注重安全隐患源头治理，构筑安全生产、治安、食品安全等防线，加强监督和管理，全年无重大刑事案件，无重大安全生产、消防安全责任事故，无恶性治安案件。

## 五、社会事业全面发展

（一）扎实推进“社区民生大盆菜”项目。成功申报项目 551 个，总经费 7518.25 万元。完成项目 388 个，比率 70.42%；正在施工 147 个，比率 26.68%。7 月底，区政府在横岗街道召开现场会，推广横岗街道的经验做法。

（二）大力发展文化体育科普事业。积极创建“全国书法之乡”；推动文艺精品创作，文学杂志《红

棉》正式创刊首发；完成《龙岗大道》MV 拍摄工作；老干中心交谊舞《西班牙女郎》荣获全国健身舞大赛第一名；累积举办体育活动达 200 多场次；银荷社区荣获 2015-2020 年“国家级科普示范社区”称号。

（三）完善就业和社会保障体系。多渠道安置各类失业人员 269 名，就业困难人员安置率、残疾人就业率、残疾儿童受教育率均达 100%，城镇居民登记失业率控制在 1.16%，零就业家庭始终处于动态归零状态；全方位开展临时困难救助，切实帮助群众解决生活、医疗、子女就学等临时困难。

（四）做好人口和计划生育工作。“单独二孩”政策有序实施，人口增长保持低水平，人口素质不断提高；在 13 个社区建立科学育儿“启智摇篮”亲子阅读坊，共开展主题活动 113 场，1196 户家庭受惠；四联社区被中国计划生育协会授予全国“人口和计划生育基层群众自治示范村（居）”称号。

（横岗街道统计办）

# 龙城街道 2015 年经济和社会 development 情况

2015 年，龙城街道紧紧围绕区委区政府“123456”的战略部署，以民生为导向、以改革为手段、以创新促发展、以法治保稳定，全面提升城区发展质量，进一步筑牢城区安全、治安维稳、查处违建、廉洁从政“四条底线”，不断推动“文明型街道”向纵深发展，努力建设现代化国际化创新型城区，并荣获广东省“文明单位”荣誉称号。

## 一、经济运行良好，区域经济稳步增长

2015 年，龙城街道各项指标完成进度情况良好，税收收入、社会消费品零售总额、固定资产投资等指标增速较高。全年共实现地区生产总值 323.7 亿元，同比增长 5.3%，第一产业、第二产业、第三产业所占比例分别为 0.03:12.95:87.02；工商税收收入 61.8 亿元，比上年同期增长 14.3%；全社会固定资产投资完成 103.16 亿元，同比增长 9.7%；今年街道引进超千万元企业 452 宗，超亿元企业 27 宗，投资总额达 336.67 亿元。

## 二、塑造城区品质，高新企业呈现集聚效应

辖区内国家级高新技术企业从 2010 年的 3 家增长至 82 家，吸引上市及拟上市企业 23 家，仅天安数码城就云集优质企业 300 多家，形成了新能源、新材料、电子信息等七大产业集群；年产值达 150 亿元。入园企业获得专利成果 4000 多项，员工 1.2 万余人，其中硕士、海归博士和国家级千人计划专家达 1000 多人。创新、创业、创投、创客成为新的经济支撑。依托“硅谷直通车”、“龙岗创业大道”及“智慧园区”三大核心平台，天安数码城、正中时代、创兆广场全力构建全新生态圈，创新实践成果逐步凸显。玩创工房、同济大学创意中心等一批创客空间落户龙城，辖区内已成功举办高端行业活动

近百场，龙城日益成为创客聚集之地。“智慧硅谷”雏形初显。全力配合推动“国际大学园”的规划建设，以“国际大学园+”的模式，推动高校资源与辖区优质企业以及空间资源相结合，积极打造“智慧硅谷”；主动商洽推动中科院深圳（龙岗）国际技术转移中心以及启迪科技园、软通动力等项目落地，形成创新“聚变”反应，逐步形成智核高地。香港中文大学（深圳）、深圳北理莫斯科大学、深圳吉大昆士兰大学相继落户龙城，国际高等教育大学园在龙城辖区已具雏形。

## 三、城市建设日趋美丽，城管模式全市推广

市容环境考核领跑全区。深化“五好四美”城市管理“龙城模式”；市容环境综合考核 12 个季度荣获原特区外 25 个街道第一。城市更新稳步推进。19 个旧工业区升级改造完成前期规划，6 个拆除重建类项目纳入全市更新计划，龙腾工业区等工改工项目有序推进。共开展 6 个土地整备项目的征（转）地拆迁工作，完成征转土地入库面积约 91 万平方米。完成香港中文大学（深圳）42 栋私宅和产学研区麻沙地块共 43 宗房地产证的注销工作，为我区探索房产证注销遗留问题解决方案提供了有力的参考依据。

## 四、树立底线思维，筑牢“四条底线”

城区安全更加稳定。坚守“城区安全”底线，全面落实安全生产“一岗双责”责任制，积极开展安全隐患大排查大整治专项行动，有效遏制重特大安全事故发生，安全生产形势总体平稳可控。一是“专常结合”开展场所安全隐患排查整治。共排查“三小”各类场所 11963 家，发现隐患 15901 处，整改隐患 14236 处；检查企业 2027 家，立案处罚 27 家。二

是深入开展安全生产“百日行动”。共出动执法人员 8593 人次，检查各类场所 10603 家，发现隐患 6532 处，发出整改指令书 3467 份，责令停产停业 21 家，关闭取缔 1 家。三是全力开展安全生产大检查工作。共排查各类危险化学品、燃气管道、粉尘爆炸、文化娱乐场所、医疗机构及职业病防治等场所 10706 家，发现隐患 6216 处，责令停产停业 19 家，关闭取缔 4 家。综治信访劳资纠纷稳控有力。一是社会治安平稳可控。治安警情 6434 起，同比下降 2.56%，八类暴力案件 51 宗，同比下降 17.74%，辖区内未发生重大恶性刑事案件、未发生有影响的黑恶势力犯罪。二是建立“四接访、三督办”领导信访包案制度，变群众上访为领导下访；受理劳动信访案件 693 宗，处理劳资纠纷案件 654 宗，排查企业 1574 间，妥善处置雅骏厂、福昌厂、海太阳、中天信等企业经济纠纷，今年被区委列为“上访变下访”试点街道。三是平安创建稳步推进。建成治安联勤防控点共计 139 个，完成 6 个城中村小区的科技围合系统建设、设备调试及试运行工作。四是深入开展禁毒防邪打私工作。查违防控持续发力。强力查处违法建筑，继续保持违建零增量。开展拆除违法建筑专项行动 252 次，拆除永久性建筑 252 栋（处），面积约 22260 平方米；拆除铁皮房、花木场和农家乐等违章搭建面积约 86324 平方米，违法建筑得到有效控制。廉洁从政更加规范。落实党风廉政建设责任制，严格执行《廉政准则》，推进廉洁城区和诚信政府建设。守好廉政关卡，对 15 名党员干部进行廉政约谈和对 26 名副科以上干部进行了任前谈话，进行廉政审核 966 人次，组织明察暗访 10 次，违规违纪为零。

### 五、真抓实干马上就办，切实提升群众幸福感

### 和满意度

民生实事惠民利民。大力推进社区“民生大盆菜”项目，切实解决老百姓身边的小事、急事、难事。今年共完成“民生大盆菜”项目申报 4 批，审核通过“民生大盆菜”项目 297 个，累计申请经费 4685.16 万元，目前已完工项目 252 个。梳理“马上就办”民生实事 51 项，已完成 48 项，真正做到惠民利民。全面发展创新创业。截至 12 月底，完成户籍失业转就业 868 人，城镇居民登记失业率为 0.6%，有效控制在 3% 以下。依规办理失业证和就业困难人员认定 559 人，为 43 名创业人员发放创业补贴 27 万元；办理失业金申领 1886 人。食品安全重大疫情稳控有力。今年，累计开展食品三环节监督检查 55 次，检查 2485 家次，查处食品乱摆卖 167130 宗；检查药店 238 家次，取缔无证药店和非法行医窝点 5 间；加强对辖区蔬菜的抽样检测与监督，累计检测蔬菜样品 10717 份，总体合格率为 99.65%；指导散养户、市场活禽经营档常态清洁消毒，有效控制动物重大疫病传播。

### 三、2016 年工作思路

2016 年是全面实施“十三五”规划的第一年，龙城街道将按照市区工作总体部署，重点做好以下工作：（一）优化产业布局，推动辖区经济健康发展。（二）落实创新驱动，大力激发城区发展活力。（三）坚持服务引领，配置全球高端资源。（四）推进法治政府建设，增创城区发展新优势。（五）全面从严治党，加强干部队伍建设。（六）深化“文明型街道”建设，不断服务改善民生。（七）筑牢“四条底线”，夯实乐活宜居基础。

（龙城街道统计办）

# 龙岗街道 2015 年国民经济和社会发展情况

龙岗街道在区委区政府的正确领导下，全面贯彻执行区委区政府的工作部署，抢抓机遇，开拓创新，真抓实干，顺利完成了街道年初制定的工作任务，街道经济社会实现了持续、协调、科学发展。

## 一、坚持高端引领促结构优化，经济发展稳步增长

2015 年，辖区各项主要经济指标完成良好：

——国内生产总值 268.79 亿元，同比增长 4.0%；

——规模以上工业总产值 483.77 亿元，增加值 101.87 亿元；

——社会消费品零售总额 79.12 亿元，同比增长 4.5%；

——全口径工商税收总额为 45.71 亿元，同比增长 34.3%；

——固定资产投资完成 103.32 亿元，同比增长 8.2%；

——利用外资 0.63 亿美元，同比增长 27.6%。

其中，全年利用外资金额排名全区第一，规上总产值、规上增加值、固定资产投资额排名全区第二，国民生产总值、全口径税收排名第三。经济发展主要体现以下亮点：

超额完成固定资产投资任务。累计实现投资 103.3 亿元，其中，地产投资为 49.2 亿元，占比 48%；技改投资 28.9 亿元，占比明显增大，比亚迪、联懋等企业实施技改项目共 48 个，为街道可持续发展打下良好的基础。

产业转型升级深入推进。清理淘汰低端企业 80 家，腾出发展空间 10.4 万平方米；招商引资 258.95 亿元，同比增长 98%；其中超千万元项目 324 个，投资额 180.65 亿元；重大项目进展良好，弘海、精

密达等 7 个项目已投产，龙岗智慧家园、安博工业园二期等 7 个项目已开工，预计投资总额 27.08 亿元；旧工业区整治改造全速推进，宝龙社区兴日生综合整治项目已通过规土委审批，推进速度全区最快；同乐九九同心工业区列入区政府首批投资项目并已立项。

创新创业成经济新增长点。创新创业孵化基地——硅谷动力·电子商务港和左创智慧现代影视广告产业园进驻企业 266 家，带动就业约 2500 人；硅谷动力被评为深圳市科技孵化器和“深圳市知名品牌”，进驻企业实现产值 20 亿元，纳税额 1 亿元；左创智慧产业园年产值 9 亿元，纳税额 4500 万元，分别增长 60% 和 47%；“创·乐土”创客空间、梧桐空间正式启动，入驻创客近 100 名。

服务企业更加精细化。实施精细化服务，进一步强化对重点企业经营状况、发展态势及相关需求的摸底调查，对重点工业企业 3 年来（2013—2015）的经营情况进行专项调查并建立数据库，形成了《龙岗街道工业企业经营状况调查报告》报区政府决策参考，受到玉印区长批示肯定。

## 二、坚持改革创新促基层善治，社会活力充分释放

14 个年度改革创新项目全部完成，有效破解了基层治理“痼疾”和工作难点，成为南方报业改革观察团首个走访的街道，并获得高度评价。主要改革亮点有：

基层治理“365 同心”工程受关注。精心设计社区治理目标体系及实施路径，搭建公共管理、公益服务、利民服务三大平台；建立健全“职责定位、依法治理、工作规范、队伍建设、监督评价、反馈

提升”六大工作机制；推进实施“凝心、安心、暖心、爱心、开心”五大项目套餐，第一批共确立 23 个项目，安排专项经费 1224 万元。“365 同心”工程受到了省市区媒体的高度关注和区主要领导肯定，现学书记点赞该工程是“法治、自治、共治相协调的有效模式”。

“四制一体”依法治理新模式效果佳。将法治理念贯穿工作始终，打造了“法治保障机制、矛盾化解机制、法律服务机制、司法援助机制”的依法治理新模式，依法治街工作受到市区领导肯定；“六快”法援机制处理群体性劳资纠纷 61 宗，追讨报酬 3614.5 万元，市、区改革部门专门刊文介绍该做法；“信访评理团”成功化解刘九生等信访积案；作为唯一街道受邀在全市司法所长培训班上作经验介绍；司法所被评为“全国巾帼文明示范岗”。

社会众筹提升南约河景观。选取了高科大道段、南约学校段等 5 个有代表性的南约河沿线节点进行改造提升，从资金募集到绿化种植全部由沿线社区、企业和市民自愿完成，探索了社会力量参与共建共享的有效途径。活动共得到了 100 多家企业和近 700 名居民的大力支持，募集资金 105 万元，《南方日报》、《深圳特区报》等媒体进行了报道。

技能易客平台提升工人职业技能。建立技能交换库、职业技能库“两库”助推技能交换和提升，技能交换库共收集录入技能交换信息 15 条；职业技能库通过 O2M（线下实体+线上电商+移动终端）模式提供免费的职业技能交流，开展各类技能交流活动 4 场、培训班 4 期，受众 6000 人次。

此外，其他创新工作也取得了实效：“微梦想圆梦基金”建立“街道、社区和企业”三级圆梦基金，帮助 163 名外来工实现了微梦想；建立“环卫管理责任亮牌”机制，提高居民监督、参与城市管理工

作的积极性。

### 三、坚持问题导向破急难险重，社会大局更加平稳有序

不断创新源头防范和疏导机制，守牢“四条底线”，为经济发展营造和谐稳定的社会环境。

党政同责抓稳控能力不断增强。全力以赴维护社会稳定，共受理信访投诉 4688 宗，同比下降 17.9%，处理率 100%，其中集体上访案件 122 宗（劳资纠纷 88 宗），办结率 100%，无赴省进京上访事件；党政同责、部门联动，有效化解了东部环保电厂项目重大维稳隐患；实行“劳资纠纷综合预警”机制，实施靠前排查和重点监控，妥善化解了福昌厂、东至厂、中天信等 25 宗重大群体性劳资纠纷。

社会治安明显好转。全年“两抢”、“两盗”、“命案”警情分别下降 18.79%、6.58%和 22.23%，顺利摘除街道及龙东、同乐社区市、区综治委挂牌整治地区牌子；双龙地铁站联合执法机制有效整合公安、交警、市政等 9 支队伍力量开展常态化巡查治理，片区治安状况、市容环境等大为改善，受到市区领导肯定；采用流动人口“逆向排查”机制，重点排查 3%-5% 的难登记人群，查处重大消防隐患 11 宗、涉恐涉毒问题 1 宗、其它隐患 1340 宗，网格管理质量大大提升。

安全监管手段不断创新。狠抓隐患排查整治，查封了 7 处余泥渣土受纳场（非法弃土点）、完成 4 处危险边坡整治；对 16 家危化企业进行厂区安全专项检测及治理；在义乌小商品市场等 80 家消防隐患较大场所试点安装电气消防安全智能监控系统，及时处理了富业商品批发城等多宗火灾险情；率先在林区周边 12 家化工企业建设防火隔离带，山火警情大幅下降；街道专职消防队在区“119”实战化练兵大比武中获团体总分第二名；校园周边食品



安全隐患“协同共治”模式效果显著，辖区群众广泛点赞，南方都市报等媒体争相报道，现学书记亲自批示肯定，被市区城管部门推广。

严查严控违法建筑行为。启用查违和综合执法工作“马上办”微信群和城管专用 APP，形成即察即处的快速处置机制，高效打击违法违建行为；大力开展城管执法，开出全区首张针对垃圾收运密闭化执法及林业执法罚单，获得区城管局通报表扬；严格落实市“1+2”文件，共拆除违法建筑 301 处，拆除面积 2.74 万平方米，违法图斑数量大幅下降 77.6%；新生社区 2.14 万平方米国有储备用地清理成为全区乃至全市查违执法成功执行法院行政执行裁定的首例案件。

#### 四、坚持基础先行补发展短板，社会事业全面进步

以创新机制、推动落实为抓手，狠抓公共基础设施、社会保障、文化惠民等领域服务工作，全力推动宜居城区建设。

路网建设全速推进。新建爱民路南段、园新路等 6 条道路，总长 3157 米；改造源盛路、低山北路等 4 条道路，总长 3120 米；新建城市更新配套道路 2 条共 506 米；开展双龙地铁站周边道路、深汕路与惠盐高速出入口两处拥堵点整治工作；支持、配合惠盐高速改扩建及配套升级，新增龙城立交（碧新路段）和龙岗立交（同乐路段）两个出口。

城市更新快速推进。龙岗梨园梨一、龙新新塘围 2 个城市更新项目获市里批准，南联圳埔岭等 5 个项目建成 5200 套房在售，龙岗杨梅岗、格水片区等 4 个项目在建（包括远洋、骏龙达、圳埔岭三个分期建设项目）；探索业主参与协商拆迁的模式，快速完成龙腾工业区一期项目 94% 约 400 余户的拆迁；全年新增旧改项目供应土地 17.87 万平方米。

土地整备和征收工作加速推进。基本完成龙坪路龙岗段、丹荷路等 10 个项目征拆工作；完成征转地 25.8 公顷，完成率 143%；圆满完成土地整备“百日大会战”项目龙凤路、骨科医院等征拆任务。

宜居城区建设取得新突破。顺利通过“国家卫生镇”复审；新生、南约社区通过“省宜居社区”验收，9 个社区完成“省宜居社区”创建，创建率全区第一。新建南联等 4 个社区公园 3.8 万平方米，南联社区公园被市城管局评为“精品项目”；投资 3249 万元，完成 41 座垃圾中转站及 4 座永久性垃圾转运站改造；大力推进“四个一”工程，宝龙工业园等 3 个社区公园建设以及锦龙大道、宝龙一路 2 个道路景观提升工程已立项；扎实推动“垃圾不落地”工作，在东方国际茶都开展垃圾定时定点收集，市容环境卫生明显改观。

南约河治理和市重点防洪排涝应急工程顺利完成。实施南约河生态补水，完成每天 2 万立方米的指标调配；在同乐河、南约河交汇处开展污水截流工程，解决了同乐河污水流入龙岗河、南约河的问题；完成同心路桥抢险工程等 4 个市重点防洪排涝应急工程；碧新路南约段等 7 个积水点列入全区低洼易涝风险点应急抢险工程；南约、南联两个社区的雨污分流管网工程已开始实施。

民生福利事业不断推进。申请区财政资金 4.6 亿，盘活结余资金 0.3 亿元，全区排名第一；投入 1.45 亿元完成 36 项民生实事；投入 5345 万元实施 304 个社区“民生大盆菜”项目，社区平均经费投入全区第一；实现就业 3459 人，城镇居民登记失业率控制在 0.2%；扶持创新创业人员 79 名，5 人获评区创新创业先锋；创新家禽生鲜上市宣传手段，家禽生鲜上市升级改造任务平稳高效完成；完成“公办民营”敬老院试点任达爱心护理院的升级改造；

协助完成龙兴寺扩建工作并顺利开光；落实已婚育龄妇女节育 10.2 万人，顺利通过省、市、区考核；10 支爱心妈妈队伍开展关爱活动 32 次，受益 5000 人次；青年志愿者队伍开展服务嘉年华、青春学堂等活动 300 余次；工会率先编制《基层企业开展集体协商工会全面指导文件》，获得区工会肯定并在全区推广。

文体惠民活动大力开展。文体设施“1+2”分散惠民模式得到市里认可，再次评为省特级文化站；以“客韵大舞台”、“精品文艺”等四大品牌推动文化

惠民受众 2 万多人次，街道获得“2015-2017 年广东省文化艺术之乡”称号。完成 4 间 24 小时电子自助图书馆建设，占全区 50%；5 处文物点纳入全区首批活化利用项目；龙岗中学舞龙队在第三届全国中学生舞龙赛中获得金、银牌各 1 枚；南联社区代表队参加广东省“万村居”篮球赛，取得龙岗区第一名；街道人文刊物《龙岗潮》顺利创刊，得到市、区领导的肯定。

（龙岗街道统计办）

# 坪地街道 2015 年经济和社会 development 情况

## 一、2015 年街道经济形势分析

2015 年，全街道上下按照区委、区政府的部署和要求，抢抓国际低碳城发展机遇，面对经济复苏乏力、下行压力持续加大的形势，加快结构调整，推动转型升级，努力完成全年的各项目标任务，促进经济平稳有序发展，全年经济发展呈现出以下六个方面的特点。

（一）工业经济指标增速放缓。全年实现工业总产值 227 亿元，其中，规模以上工业总产值 205 亿元，规模以上工业增加值 49 亿元，上述指标与 2014 年相比略有下降。造成工业经济指标增速放缓的主要原因是：由于整体经济市场低迷、原材料价格上涨、用工成本增加等因素影响，街道辖区内的企业利润普遍减少甚至亏损。2015 年，街道 174 家规模以上企业中有 110 家产值出现负增长，包括 15 家亿元企业（深南电路、通产丽星、泰祥、国显、七彩人生、珈伟、恩尼特、耀群、迈高等）产值均出现下降。另外，这几年我们推进产业转型，淘汰了一批电镀、化工等高污染、技术含量低的企业，进行低碳城土地整备，征收拆除了一批厂房，其中不乏许多产值比较高的企业；而另一方面，新引进的杰科、创世纪等高附加值的大项目正处于建设阶段，产值税收等效应还没有体现出来，导致了街道工业经济指标增速放缓。

关于经济放缓，我们要客观地看待。当前全球经济增速普遍放缓，大宗商品价格持续下降，尤其是原油已经跌破了每桶 30 美元，钢铁铜铝等金属价格跌到了最低值。国内经济也不是很好，拉动经济的三驾马车（投资、消费、外贸）均出现了下降，刚刚公布的经济数据显示，我国 GDP 增速从 1990

年以来首次跌破 7%，人民币开始贬值，资本有外逃迹象。另外，经济上下波动是正常现象，也不必过于恐慌，往往在经济困难时期，就是劣质企业难以生存，优质企业脱颖而出的时期。

（二）固定资产投资任务顺利完成。面对低碳城投资项目进度放缓，重大产业项目进展低于预期，大型房地产项目缺乏，大型的政府投资项目多处于前期阶段，还没有实质性的投入等种种困难，我们通过定责任、定任务、定时限，加大统筹协调力度等措施，积极推进固定资产投资，全年共完成投资额 32.04 亿元，顺利完成了年度投资任务。在统项目（已入库项目）共 66 个，其中政府投资项目 25 个，累计完成投资 6.63 亿元，占总额的 20.7%；房地产项目 2 个，累计完成投资 2.7 亿元，占总额的 8.4%；企业更新改造项目（产业类）39 个，累计完成投资 22.7 亿元，占总额的 70.9%。

（三）产业结构不断优化。2015 年，我们积极开展“腾笼换鸟”工作。一方面，综合运用行政手段，大力淘汰落后产业，为新兴企业项目进驻提供空间，全年共淘汰低端企业 75 家，超额完成区下达的 70 家淘汰任务；另一方面，我们借力低碳城论坛的影响力，积极引进高端优质企业，2015 年，共引进规模以上企业 8 家，其中亿元企业 6 家，包括：沃阳科技，预计产值 20 亿元，税收 5000 万元；裕同科技，预计产值 6 亿元，税收 2000 万；科信实业，预计产值 4.5 亿元，税收 800 万元；正德精密，预计产值 1.5 亿元，税收 600 万元；朗能电池，预计产值 1.3 亿元，税收 360 万元；金朗曼电子，预计产值 1 亿元，税收 300 万元。通过淘汰一批低端企业，引进一批高端企业，街道产业结构进一步优化。

（四）财力投向更加合理。全年财政总收入 12.4 亿元，同比增长 13.9%，其中预算内收入 3.8 亿元，同比增长 30.7%。一年来，我们坚持“确保正常运作、压缩‘三公’开支、增加民生投入”的理财原则，在保证街道能够正常运转的情况下，大力压缩“三公”经费开支，全年“三公”经费同比下降 84%。但与此同时，今年用于民生实事的资金却持续加大，共投入了 4000 万元（市、区拨付 3200 万元、街道自筹 800 万元）实施 336 个民生实事项目，解决了群众急需解决的一大批问题。

（五）社区集体资产及居民收入稳步提升。社区集体经济持续发展，集体资产规模不断壮大，2015 年，社区集体总收入达 4.8 亿元，同比增长 41%；股东人均两级分红达 20618 元，同比增长 22%，其中分红 1 万元以上的居民小组有 27 个，分红最高的居民小组达 3 万元/人。得益于经济的平稳发展和居民收入水平的不断提高，2015 年，全街道社会消费品零售总额 18.5 亿元，同比增长 8.6%，增速居全区第一。

（六）发展经济保障更加有力。我们继续做好企业服务工作，通过实行领导挂点服务企业等制度，

定期走访重点企业，在资金扶持、发展扩张、上市融资等方面为企业排忧解难，全年为 79 家次企业争取技术开发、升级改造等扶持资金近 8150 万元，帮助美之高、富泰和成功在新三板挂牌上市。我们全力加强安全监管，认真落实“一岗双责”，先后组织开展余泥渣土受纳场、危化品等专项整治行动，狠抓各类安全生产隐患的整治，2015 年各类事故同比下降 31.25%；加大综治维稳工作力度，加强社会综合治理，辖区公共安全、治安得到进一步加强，2015 年“两抢”、“两盗”警情分别下降 32%、21%。可以说，坪地无论是经济发展的“硬环境”，还是“软环境”，都有了明显的提升。

总体来看，2015 年街道的经济运行基本平稳，产业结构进一步优化，招商引资工作成效显著，税收贡献持续加大，在各地经济增速普遍放缓，企业效益总体下滑的新常态下，坪地能够取得这样的成绩实属不易，更加增强了我们做好 2016 年工作的信心。

（坪地街道统计办）