

# 政府采购项目合同履行抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 1 页 共 13 页

项目名称	龙岗区第二职业技术学校购买教育服务二标段		
项目编号	LGCG2021165269	合同编号	/
采购人	深圳市龙岗区第二职业技术学校		
履约供应商	深圳市鹏恩物业建设有限公司		
抽检机构	深圳市计量质量检测研究院		
委托单位	深圳市龙岗区财政局		



签发人： 魏华涛

审核： 林士腾

主检： 尹结园

签发日期： 2022 年 8 月 29 日

# 政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 2 页 共 13 页

## 一、抽检总结

项目名称	龙岗区第二职业技术学校购买教育服务一标段		
项目编号	LGCG2021165269	合同编号	/
采购人	深圳市龙岗区第二职业技术学校		
履约供应商	深圳市鹏恩物业建设有限公司		
抽检机构	深圳市计量质量检测研究院		
委托单位	深圳市龙岗区财政局		
现场抽检地点	深圳市龙岗区第二职业技术学校	实验室检测抽样	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
抽检日期	2022 年 8 月 25 日	环境条件	——
抽检依据	<input checked="" type="checkbox"/> 标准 <u>SZDB/Z 319-2018 政府采购项目合同履约抽检及评价规范</u> <input checked="" type="checkbox"/> 《龙岗区第二职业技术学校购买教育服务二标段》招标文件，采购合同(项目编号：LGCG2021165269)		
抽检结果汇总	<p>本次现场抽检是对龙岗区第二职业技术学校购买教育服务二标段的履约情况进行检查。分项条款共 35 项，经抽检，发现如下条款不符合：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>检查当天，履约供应商仅配备数学教师 2 人，与抽检方案第 2 项要求“配备数学教师 4 人”不符；</li><li>检查当天，履约供应商仅配备英语教师 3 人，与抽检方案第 3 项要求“配备英语教师 4 人”不符；</li><li>检查当天，履约供应商仅配备计算机教师 2 人，与抽检方案第 7 项要求“配备计算机教师 4 人”不符；</li><li>检查当天，履约供应商仅配备酒店教师 1 人，与抽检方案第 9 项要求“配备酒店教师 3 人”不符；</li><li>检查当天，履约供应商仅配备眼视光与配镜教师 1 人，与抽检方案第 10 项要求“配备眼视光与配镜教师 3 人”不符；</li><li>检查当天，履约供应商仅配备金融教师 1 人，与抽检方案第 11 项要求“配备金融教师 2 人”不符；</li><li>检查当天，根据履约供应商提供教师学历证书显示，左某龙及张某婷为高等教育自学考试毕业，非全日制；陈某玲为专科学历，与抽检方案第 14 项要求</li></ol>		

# 政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 3 页 共 13 页

“配备的教师要求具有全日制大学本科及以上学历，学士及以上学位”不符；

8. 检查当天，根据履约供应商提供教师学历证书显示，刘某青、陶某、贺某娟、蒋某、陈某玲等 5 名教师任教学科与所学专业不同，与抽检方案第 15 项要求“配备的教师要求任教学科与所学专业相同”不符；

9. 检查当天，履约供应商未提供黄某豪、徐某严的教师资格证；陈某馨为初级中学教师资格，与抽检方案第 16 项要求“配备的教师要求具有相应学科高中或中职教师资格证”不符；

10. 检查当天，根据履约供应商提供的教师体检报告显示，胡某欧等 19 人体检报告出具单位非三甲及以上医院，与抽检方案第 26 项要求“履约供应商应组织服务人员进行体检（三甲及以上医院入职体检）”不符。

根据现场抽检评价结果，本项目履约抽检评价总分为 71.1 分，抽检结果评价等级为中。

具体检测结果详见政府采购项目抽检明细。

抽检机构代表签字：

2022 年 8 月 25 日

(14)

3403055733114



# 政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 4 页 共 13 页

## 二、抽检明细

技术条款：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
1	b	配备语文教师 3 人	经资料核查，符合要求	符合
2	b	配备数学教师 4 人	检查当天，履约供应商仅配备数学教师 2 人	不符合
3	b	配备英语教师 4 人	检查当天，履约供应商仅配备英语教师 3 人	不符合
4	b	配备音乐教师 1 人	经资料核查，符合要求	符合
5	b	配备德育教师 3 人	经资料核查，符合要求	符合
6	b	配备体育教师 5 人	经资料核查，符合要求	符合
7	b	配备计算机教师 4 人	检查当天，履约供应商仅配备计算机教师 2 人	不符合

# 政府采购项目合同履行抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 5 页 共 13 页

技术条款：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
8	b	配备社区教师 2 人	经资料核查，符合要求	符合
9	b	配备酒店教师 3 人	检查当天，履约供应商仅配备酒店教师 1 人	不符合
10	b	配备眼视光与配镜教师 3 人	检查当天，履约供应商仅配备眼视光与配镜教师 1 人	不符合
11	b	配备金融教师 2 人	检查当天，履约供应商仅配备金融教师 1 人	不符合
12	b	配备韩语教师 1 人	经资料核查，符合要求	符合
13	b	配备专业课教师 3 人	经资料核查，符合要求	符合
14	b	配备的教师要求具有全日制大学本科及以上学历，学士及以上学位 (本项目是在原服务合同到期后组织重新招标，考虑到教师工作岗位的延续性、专业性，在同等条件下，优先聘用原供职服务工作人员)	检查当天，根据履约供应商提供教师学历证书显示，左某龙及张某婷为高等教育自学考试毕业，非全日制；陈某玲为专科学历	不符合

# 政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 6 页 共 13 页

技术条款：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
15	b	配备的教师要求任教学科与所学专业相同 (本项目是在原服务合同到期后组织重新招标,考虑到教师工作岗位的延续性、专业性,在同等条件下,优先聘用原供职服务工作人员)	检查当天,根据履约供应商提供教师学历证书显示,刘某青、陶某、贺某娟、蒋某、陈某玲等 5 名教师任教学科与所学专业不同	不符合
16	b	配备的教师要求具有相应学科高中或中职教师资格证 (本项目是在原服务合同到期后组织重新招标,考虑到教师工作岗位的延续性、专业性,在同等条件下,优先聘用原供职服务工作人员)	检查当天,履约供应商未提供黄某豪、徐某严的教师资格证;陈某馨为初级中学教师资格	不符合
17	b	配备的教师要求年龄 45 周岁以下,副高及以上职称可放宽到 50 周岁 (本项目是在原服务合同到期后组织重新招标,考虑到教师工作岗位的延续性、专业性,在同等条件下,优先聘用原供职服务工作人员)	经资料核查,符合要求	符合
18	b	配备的教师要求无违法犯罪记录 (本项目是在原服务合同到期后组织重新招标,考虑到教师工作岗位的延续性、专业性,在同等条件下,优先聘用原供职服务工作人员)	经资料核查,符合要求	符合
19	b	服务人员在为采购方提供服务期限内向履约供应商提出辞职,须提前三十日以书面形式通知采购方和履约供应商。履约供应商应在该服务人员离岗前五个工作日内安排相应接替人员	经资料核查,符合要求	符合
20	c	履约供应商应督促提供的服务人员参加采购方组织的继续教育及培训活动	经资料核查,符合要求	符合

# 政府采购项目合同履行抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 7 页 共 13 页

技术条款：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
21	b	履约供应商应向采购方报送被委派的服务项目负责人及服务项目主要成员名单、服务规划	经资料核查，符合要求	符合
22	b	在具体项目执行过程中无正当理由不得更换服务项目负责人	经资料核查，符合要求	符合
23	b	履约供应商须储备有充足的提供教育服务的人才库，如人才库无法满足采购方需求的情况下，履约供应商须按采购方要求立即招聘相应岗位的服务人员	经资料核查，符合要求	符合
24	b	采购方通过考核方式确定服务人员，考核的内容和方式由采购方自行决定。服务考核期为 1 个月，考核期内考核不合格的，或服务人员不符合采购项目需求的，退回给履约供应商，由履约供应商再次提供服务人员	经资料核查，符合要求	符合
25	b	履约供应商每次提供的新的服务人员均应执行 1 个月的服务考核期的相关规定	经资料核查，符合要求	符合
26	b	履约供应商应组织服务人员进行体检（三甲及以上医院入职体检）	检查当天，根据履约供应商提供的教师体检报告显示，胡某欧等 19 人体检报告出具单位非三甲及以上医院	不符合
27	b	履约供应商应组织服务人员上岗知识培训（须包含教育相关法律法规的培训）	经资料核查，符合要求	符合

# 政府采购项目合同履行抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 8 页 共 13 页

技术条款：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
28	b	履约供应商应提交服务人员的身份证、学历证、非全日制学历验证证明、教师资格证、体检表（三甲及以上医院入职体检表）、出生至今的无犯罪记录证明、《购买服务接收函》给采购方	经资料核查，符合要求	符合
29	b	服务人员应与履约供应商建立劳动合同关系，提供服务人员劳动合同	经资料核查，符合要求	符合
30	b	履约供应商须将本项目合同复印给服务人员并作为履约供应商与服务人员所签订劳动合同的组成部分	经资料核查，符合要求	符合
31	b	履约供应商应按照其与员工签订劳动合同发放员工的工资，满工作量情况下，履约供应商向教师岗位服务人员支付的月应发工资不低于高中 11420 元、初中 10540 元、小学 9660 元，月度考核 750 元，此部分为服务人员规定所得，履约供应商不得克扣，提供人员工资表及银行转账流水	经资料核查，符合要求	符合
32	b	履约供应商应按照其与员工签订劳动合同购买住房公积金，公积金按公积金中心规定基数的 12% 缴交，提供人员住房公积金缴纳证明	经资料核查，符合要求	符合
33	b	履约供应商应按照其与员工签订劳动合同购买养老保险、医疗保险、工伤保险、生育保险、失业保险，单位负担的综合社保以社保局规定基数足额缴交，提供人员社会保险缴纳清单	经资料核查，符合要求	符合

# 政府采购项目合同履行抽检评价报告

报告编号：WT221504094

第 9 页 共 13 页

技术条款：服务要求				
序号	代码	内容	抽检结果	单项评价
34	b	如果服务人员出现孕产假、病假、工伤等无法提供服务的情况，履约供应商应提供相应的服务人员接替	经资料核查，符合要求	符合
35	b	履约供应商不得以采购方名义发布招聘通知或公告	经资料核查，符合要求	符合
注：评价条款分为极重要条款、重要条款、一般条款三类，分别以代码 a、b、c 表示。				
评价分：71.1 分				
评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				

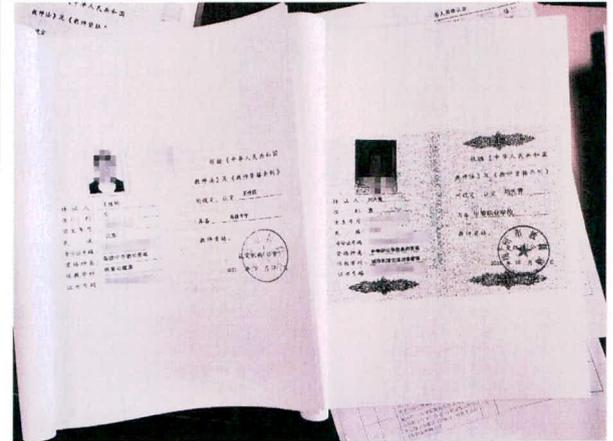


# 政府采购项目合同履行抽检评价报告

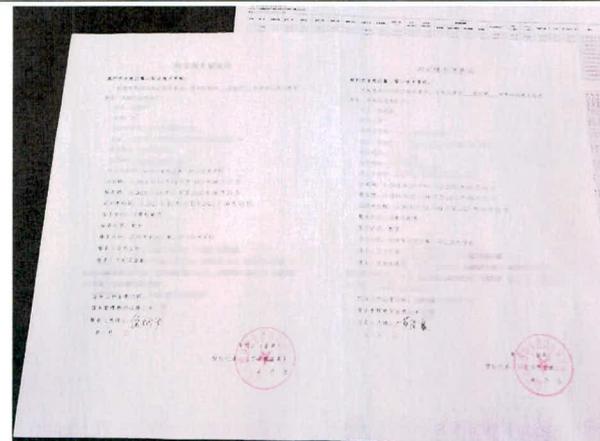
报告编号: WT221504094

第 11 页 共 13 页

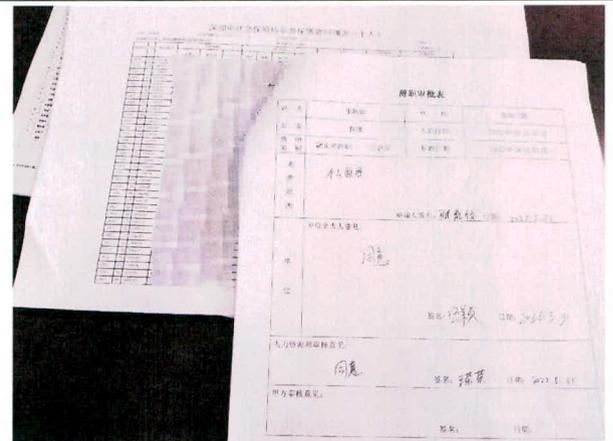
## 7. 人员教师资格证



## 8. 购买服务接收函



## 9. 辞职审批表



## 10. 培训记录

教师培训签到表

培训时间: 2023年4月12日  
培训地点: 会议室  
培训主题: 师德师风建设  
培训人员: 全体教师

序号	姓名	签到	序号	姓名	签到
1	孙海峰	孙海峰	21	任昕	任昕
2	孙海峰	孙海峰	22	任昕	任昕
3	孙海峰	孙海峰	23	任昕	任昕
4	孙海峰	孙海峰	24	任昕	任昕
5	孙海峰	孙海峰	25	任昕	任昕
6	孙海峰	孙海峰	26	任昕	任昕
7	孙海峰	孙海峰	27	任昕	任昕
8	孙海峰	孙海峰	28	任昕	任昕
9	孙海峰	孙海峰	29	任昕	任昕
10	孙海峰	孙海峰	30	任昕	任昕
11	孙海峰	孙海峰	31	任昕	任昕
12	孙海峰	孙海峰	32	任昕	任昕
13	孙海峰	孙海峰	33	任昕	任昕
14	孙海峰	孙海峰	34	任昕	任昕
15	孙海峰	孙海峰	35	任昕	任昕
16	孙海峰	孙海峰	36	任昕	任昕
17	孙海峰	孙海峰	37	任昕	任昕
18	孙海峰	孙海峰	38	任昕	任昕
19	孙海峰	孙海峰	39	任昕	任昕
20	孙海峰	孙海峰	40	任昕	任昕

培训内容

一、教师的基本素质

1. 教师素质的构成

教师素质主要包括思想政治素质、道德素质、文化素质、智能素质、心理素质、身体素质、外在素质等七个方面。

(1) 思想政治素质

教师的思想政治素质是指教师在政治方向、政治立场、政治观点、政治品德和思想作风等方面根本情况的总和。它影响着教师的世界观、人生观、价值观、幸福观、节俭观、责任感、义务感、荣誉感等思想观念的内在根底,决定着教师职业活动的方向和态度,对其他素质起着决定性的影响。

思想政治素质是教师整体素质的灵魂,是教师素质结构中带有定向意义、动力意义的核心局部。在我国,社会主义的社会性质要求教



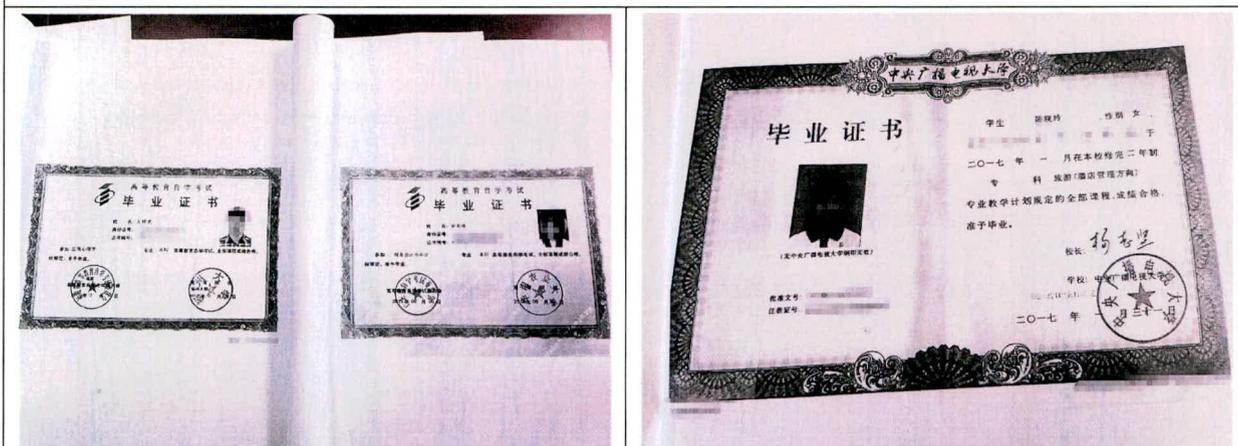
# 政府采购项目合同履约抽检评价报告

报告编号: WT221504094

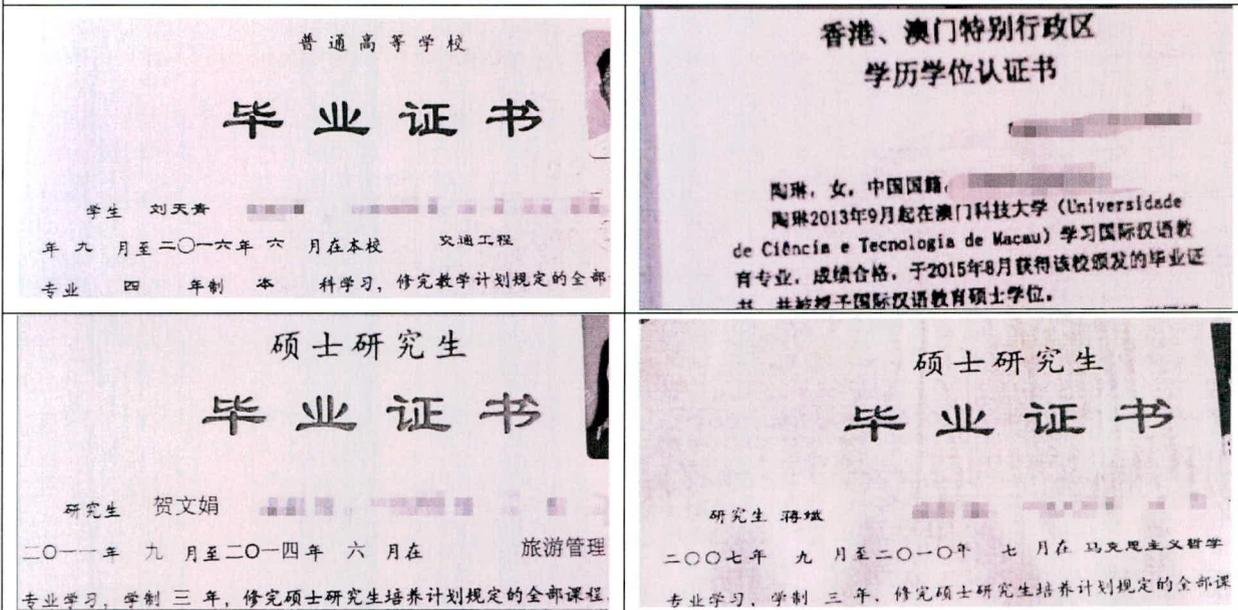
第 13 页 共 13 页

不符合照片:

1. 检查当天, 根据履约供应商提供教师学历证书显示, 左某龙及张某婷为高等教育自学考试毕业, 非全日制; 陈某玲为专科学历



2. 检查当天, 根据履约供应商提供教师学历证书显示, 刘某青、陶某、贺某娟、蒋某、陈某玲等 5 名教师任教学科与所学专业不同



以下空白