

附件 4:

## 专家论证报告

|                  |     |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目名称             |     | 龙岗区布吉客运枢纽配套市政工程-铁西路(布龙路—布澜路段)                                                                                                                                                                                                                                   |
| 工程地点             |     | 龙岗区布李路(布龙路桥下-布澜路)                                                                                                                                                                                                                                               |
| 建设单位             |     | 深圳市龙岗区建筑工务署                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 树木迁移(砍伐)<br>施工单位 |     | 深圳广铁土木工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 专家组成员            |     | 李琪安、罗旭荣、彭冲、周文君、程国兴、王辉                                                                                                                                                                                                                                           |
| 项目概况             |     | 铁西路位于深圳市龙岗区吉华街道、南湾街道,本项目设计范围为布龙路至布澜路段,道路南起现状布龙路桥下,北接布澜路预留路口。道路全长 2249.383m,设计速度 40km/h,双向 4 车道,道路规划红线宽 30-33m,道路等级是城市次干路,主要为沿线片区提供交通集散服务。本项目总投资 41173.21 万元,本项目建设需申请永久占用城市绿地 572.2 m <sup>2</sup> ,砍伐树木 37 株,迁移树木 186 株。                                        |
| 论<br>证<br>依<br>据 | 必要性 | 项目依法合规,属于深圳市龙岗区城市次干路,并已取得《深圳市建设用地规划许可证》(深规土许市政字 LG-2019-0033 号)、《深圳市规划和自然资源局准予行政许可决定书》(文号:27A-202100012)、《深圳市建设工程规划许可证》(深规划资源建许市政字 LG-2021-0009 号)、《深圳市市政工程报建审批表》(道路工程施工图)(深规划资源市政路口施字第[LG-2021-0008]号),交通疏解已取得《深圳市占用挖掘道路许可决定书》(深交许(龙岗)[2022]389 号),该项目的实施是必要的。 |
|                  | 紧迫性 | 该项目已列入龙岗道路攻坚行动计划于 2021 年 1 月 19 日就取得了建设工程规划许可证(深规划资源建许市政 LG-2021-0009),于 2022 年 3 月份具备进场施工条件。现周边居民出行不便,盼望改善交通已久,目前工期已延误,树木迁移施工迫在眉睫。                                                                                                                             |

## 专家组意见

2022年5月29日,建设单位在龙岗区布吉客运枢纽配套市政工程-铁西路(布龙路—布澜路段)项目会议室组织龙岗区布吉客运枢纽配套市政工程-铁西路(布龙路—布澜路段)永久占用城市绿地和迁移/砍伐城市树木的专家论证,参加论证的单位有:建设单位、监理单位、施工单位代表。专家对现场进行了踏勘,听取了建设单位关于工程的汇报、施工单位迁移(砍伐)树木的评估报告、迁移种植方案的汇报,经讨论形成意见如下:

### 一、总体评价

项目树木迁移(砍伐)唯一性、可行性较为充分,迁移(砍伐)树木清单(台账)准确,树木施工计划、迁移种植方案基本可行。同意永久占用城市绿地 572.2 m<sup>2</sup>; 同意工程范围内的 223 株树木迁移/砍伐(迁移 186 株,砍伐 37 株)(不涉及古树名木、古树后续资源树)。

### 二、意见和建议

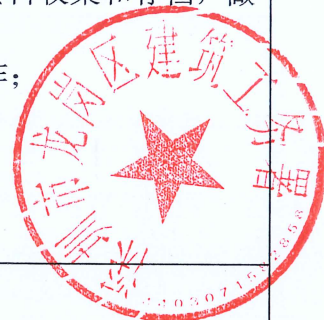
1、完善树木迁移种植方案、评估报告及计划迁移树木位置图;

2、建议委托专业公司开展树木修剪、迁移、种植及后期养护工作,确保树木成活率达到规范要求;

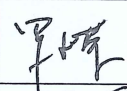
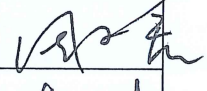
3、做好迁移树木跟踪管理,加强资料收集和存档,做到一树一档;

4、按规定做好相关社会公示等工作;

5、补充永久占用绿地补偿方案。



## 参与论证的专家会签

| 序号 | 姓名  | 单位            | 职称    | 签名                                                                                    |
|----|-----|---------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 李琪安 | 深圳园林股份有限公司    | 高级工程师 |  |
| 2  | 罗旭荣 | 深圳市方格生态环境有限公司 | 高级工程师 |  |
| 3  | 王辉  | 深圳园林股份有限公司    | 高级工程师 |  |
| 4  | 程国兴 | 深圳市和景园林绿化有限公司 | 高级工程师 |  |
| 5  | 周文君 | 北京大学深圳研究院     | 高级工程师 |  |
| 6  | 彭冲  | 深圳市利赛环保科技有限公司 | 高级工程师 |  |