

深圳市龙岗区园山街道大康河沿线片区拟城市更新项目物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	房屋编号	层数	用途	主要结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	投影面积（㎡）	空地面积（㎡）	所在宗地编号/ 房屋登记字号	所在宗地面积 （㎡）	备注
1	7-01	7-01	1	工业（厂房）	砖混	张秋华	身份证	440305197101010011	394.75	269.39	-	-	-	-	
2	7-02	7-02	1	工业（厂房）	砖混	张秋华	身份证	440305197101010011	180.19	180.19	-	-	-	-	
3	7-03	7-03	2	工业（宿舍）	框架	张秋华	身份证	440305197101010011	56.57	89.5	-	-	-	-	
4	7-05	7-05	1	工业（厂房）	砖混	张秋华	身份证	440305197101010011	350.66	343.11	-	-	-	-	
5	7-07	7-07	1	工业（厂房）	砖混	张秋华	身份证	440305197101010011	262.8	262.8	-	-	-	-	
6	7-08	7-08	1	工业（仓库）	砖混	张秋华	身份证	440305197101010011	176.05	97.05	-	-	-	-	
7	7-09	7-09	1	工业（厂房）	砖混	雷勇	身份证	440305197101010011	1791.59	1791.59	-	-	-	-	
8	7-10	7-10	1	工业（厂房）	砖混	彭碧娟	身份证	440305197101010011	939.71	811.72	-	-	-	-	
9	7-12-3	7-12-3	1	工业（其它）	钢构	彭碧娟	身份证	440305197101010011	73.29	73.29	-	-	-	-	
10	7-21	7-21	1	工业（配电房）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	16.56	16.56	-	-	-	-	
11	7-25	7-25	1	工业（门卫室）	砖混	陈宇杰	身份证	440305197101010011	34.22	34.22	-	-	-	-	
12	7-26	7-26	1	工业（其它）	砖混	陈宇杰	身份证	440305197101010011	7.83	7.83	-	-	-	-	
13	7-27	7-27	2	工业（厂房）	框架	陈宇杰	身份证	440305197101010011	518.34	1027.6	-	-	-	-	
14	7-28	7-28	1	工业（厂房）	砖混	陈宇杰	身份证	440305197101010011	126.5	126.5	-	-	-	-	
15	7-36	7-36	4	工业（厂房）	框架	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	1822.74	7512.02	-	-	-	-	
16	7-36-1	7-36-1	1	工业（配电房）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	205.18	20.57	-	-	-	-	
17	7-49	7-49	1	工业（门卫室）	砖混	陈宇杰	身份证	440305197101010011	8.39	8.39	-	-	-	-	
18	7-51	7-51	4	工业（厂房）	框架	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	632.47	2212.39	-	-	-	-	
19	7-52	7-52	1	工业（门卫室）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	14.37	14.37	-	-	-	-	
20	7-53	7-53	3	工业（厂房）	框架	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	1361.77	3955.67	-	-	-	-	
21	7-54	7-54	1	工业（门卫室）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	16.36	16.36	-	-	-	-	
22	7-55	7-55	1	工业（其它）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	260.58	260.58	-	-	-	-	
23	7-56	7-56	1	工业（配电房）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	42.33	42.33	-	-	-	-	
24	7-57	7-57	1	工业（办公室）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	49.06	49.06	-	-	-	-	
25	7-58	7-58	1	工业（其它）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	225.59	225.59	-	-	-	-	
26	7-59	7-59	2	工业（宿舍）	框架	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	139.92	276.71	-	-	-	-	
27	7-60	7-60	1	工业（其它）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	11.12	11.12	-	-	-	-	
28	7-61	7-61	4	工业（办公室）	框架	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	379.05	1823.38	-	-	-	-	
29	7-67	7-67	1	工业（厂房）	砖混	陈宇杰	身份证	440305197101010011	338.7	338.7	-	-	-	-	
30	7-68	7-68	1	工业（其它）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	28.16	28.16	-	-	-	-	
31	10-1	10-1	2	工业（厂房）	框架	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	248.06	169.58	-	-	-	-	
32	10-2	10-2	1	工业（门卫室）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	10.56	10.56	-	-	-	-	
33	10-3	10-3	3	工业（厂房）	框架	深圳市大康股份合作公司	营业执照	440305197101010011	542.03	1425.11	-	-	-	-	
34	10-4	101号房	9	工业（宿舍）	框架	深圳市大康股份合作公司 上中分公司	营业执照	440305197101010011	348.96	348.96	-	-	-	-	
		201号房	9	工业（宿舍）	框架	陈灿文 林更荣	身份证	440305197101010011		122	-	-	-	-	
		202A号房	9	工业（宿舍）	框架	吴泽林	身份证	440305197101010011		64.5	-	-	-	-	
		202B号房	9	工业（宿舍）	框架	陈晓东	身份证	440305197101010011		64.5	-	-	-	-	
		203号房	9	工业（宿舍）	框架	叶育贤	身份证	440305197101010011		133.2	-	-	-	-	
		301号房	9	工业（宿舍）	框架	朱新文 黄玉芬	身份证	440305197101010011		117	-	-	-	-	
		302号房	9	工业（宿舍）	框架	吴泽林	身份证	440305197101010011		116.1	-	-	-	-	
		303号房	9	工业（宿舍）	框架	陈少超	身份证	440305197101010011		138.2	-	-	-	-	
		401号房	9	工业（宿舍）	框架	陈士强 陈锡强	身份证	440305197101010011		117	-	-	-	-	
		402号房	9	工业（宿舍）	框架	郑兰桂	身份证	440305197101010011		116.1	-	-	-	-	
		403号房	9	工业（宿舍）	框架	丘远安	身份证	440305197101010011		138.2	-	-	-	-	
		501号房	9	工业（宿舍）	框架	黄育生	身份证	440305197101010011		117	-	-	-	-	
		502号房	9	工业（宿舍）	框架	王世杰	身份证	440305197101010011		116.1	-	-	-	-	
		503号房	9	工业（宿舍）	框架	王世杰	身份证	440305197101010011		133.2	-	-	-	-	
		601号房	9	工业（宿舍）	框架	罗文浩	身份证	440305197101010011		119.7	-	-	-	-	
		602号房	9	工业（宿舍）	框架	关成芬	身份证	440305197101010011		116.1	-	-	-	-	
		603号房	9	工业（宿舍）	框架	喻斌	身份证	440305197101010011		133.2	-	-	-	-	
		701号房	9	工业（宿舍）	框架	钟锦余	身份证	440305197101010011		119.7	-	-	-	-	
		702号房	9	工业（宿舍）	框架	成杰、王英	身份证	440305197101010011		116.1	-	-	-	-	

深圳市龙岗区园山街道大康河沿线片区拟城市更新项目物业权利人核实结果汇总表

序号	物业编号	房屋编号	层数	用途	主要结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	基底面积（㎡）	建筑面积（㎡）	投影面积（㎡）	空地面积（㎡）	所在宗地编号/ 房屋登记字号	所在宗地面积 （㎡）	备注
		703号房	9	工业（宿舍）	框架	温土钦	身份证	██████████		133.2	-	-	-	-	
		801号房	9	工业（宿舍）	框架	王英	身份证	██████████		119.7	-	-	-	-	
		802号房	9	工业（宿舍）	框架	江辉	身份证	██████████		133.2	-	-	-	-	
		803号房	9	工业（宿舍）	框架	李汉奎	身份证	██████████		90	-	-	-	-	
		901号房	9	工业（宿舍）	框架	刘东根	身份证	██████████		125.82	-	-	-	-	
		902号房	9	工业（宿舍）	框架	江辉	身份证	██████████		127.4	-	-	-	-	
35	10-7	10-7	1	住宅	砖混	林河水	身份证	██████████	46.04	46.04	-	-	-	-	
36	10-8	10-8	3	工业（厂房）	框架	深圳市大康股份合作公司 上中分公司	营业执照	██████████	1511.43	4626.29	-	-	-	-	
37	10-9	10-9	3	住宅	框架	林河水	身份证	██████████	104.96	331.72	-	-	-	-	
38	10-10	10-10	1	工业（门卫室）	砖混	深圳市大康股份合作公司 上中分公司	营业执照	██████████	12.38	12.38	-	-	-	-	
39	10-11	10-11	1	工业（配电房）	砖混	陈宇杰	身份证	██████████	176.21	176.21	-	-	-	-	
40	10-12	10-12	1	工业（厕所）	砖混	深圳市大康股份合作公司	营业执照	██████████	9.97	9.97	-	-	-	-	
41	10-13	10-13	4	工业（宿舍）	框架	深圳市大康股份合作公司	营业执照	██████████	422.53	1941.43	-	-	-	-	
42	10-14	10-14	1	工业（其它）	砖混	吴惠忠	身份证	██████████	26.52	26.52	-	-	-	-	
43	10-15	10-15	1	工业（门卫室）	砖混	吴惠忠	身份证	██████████	7.56	7.56	-	-	-	-	
44	10-16	10-16	5	工业（宿舍）	框架	吴惠忠	身份证	██████████	230.83	1431.35	-	-	-	-	
45	10-17	10-17	3	工业（厂房）	框架	吴惠忠	身份证	██████████	270.3	888.64	-	-	-	-	
46	10-18	10-18	1	工业（配电房）	砖混	吴惠忠	身份证	██████████	25.85	25.85	-	-	-	-	
47	10-21	10-21	4	住宅	框架	孙桂明 林伟球 姚汉州	身份证	██████████ ██████████ ██████████	121.2	539.63	-	-	-	-	
48	10-22	10-22	5	住宅	框架	林耀波	身份证	██████████	159	954.24	-	-	-	-	
49	10-23	10-23	4	住宅	框架	邱淑吟	身份证	██████████	122.29	512.92	-	-	-	-	
50	10-23-1	10-23-1	1	住宅	砖混	邱淑吟	身份证	██████████	59.99	59.99	-	-	-	-	
51	10-24	10-24	4	住宅	框架	林细萍	身份证	██████████	122.17	551.11	-	-	-	-	
52	10-24-1	10-24-1	1	住宅	砖混	林细萍	身份证	██████████	90.8	90.8	-	-	-	-	
53	10-25	10-25	4	住宅	框架	林细萍	身份证	██████████	121.14	485.77	-	-	-	-	
54	10-25-1	10-25-1	1	住宅	砖混	林细萍	身份证	██████████	120.57	120.57	-	-	-	-	
55	10-25-2	10-25-2	1	住宅	砖混	林细萍	身份证	██████████	62.2	62.2	-	-	-	-	

项目范围内建（构）筑物面积以最终测绘报告数据为准。
（本表应与项目范围图一一对应，物业信息应没有遗漏。）



园山街道办（盖章）
2021年9月6日

