

龙岗区城市更新和土地整备局关于龙岗区布吉街道莲花山庄片区城市更新单元项目涉及深圳市城中村综合整治分区范围占补平衡方案的公示

为促进规划整体实施，推进市、区级重点文化产业项目，保障公共利益设施建设，根据《深圳市城中村（旧村）综合整治总体规划（2019-2025）》（深规划资源〔2019〕104号）相关要求，结合区委区政府相关会议精神，经布吉街道和龙岗街道研究，现就城中村综合整治分区范围占补平衡方案相关事项公示如下：

一、占补平衡地块

拟调出共3个地块，位于布吉街道凤凰社区和布吉圩社区，规划清平高速东侧、龙岭西路南侧、老墟路北侧、南环西路两侧，总用地面积为162749.35平方米。

拟调入地块位于龙园片区重点更新单元申报范围，拟调入地块用地面积162749.35平方米。

二、公示地点

（一）现场展示

拟调出地块现场

地址：龙岗区布吉街道布吉圩社区莲花路130号莲花山庄华润置地办公室、凤凰社区西环路凤凰山庄179栋首层102号华润置地办公室、凤凰社区格塘新村80号一楼华润置地办公室、尖山排新村1号首层3-5号华润置地办公室

拟调入地块现场

地址：龙岗区南联社区南联路64号

（二）布吉街道办事处

地址：龙岗区文锦社区广场路2号

（三）龙岗街道办事处

地址：龙岗区龙岗路2号

（四）深圳市龙岗区城市更新和土地整备局

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙飞大道983号黄阁坑股份大厦

（五）平面媒体

深圳商报

（六）深圳市龙岗政府在线（区城市更新和土地整备局）网站

网址：<http://www.lg.gov.cn/bmzz/csgxj/>

三、公示时间

10个自然日，自2023年2月8日起至2023年2月17日止。

四、意见反馈

- （一）个人反馈的，附上本人身份证复印件、地址、联系方式；
- （二）多人共同反馈的，附上每个人的身份证复印件、地址和委托代理人的身份证复印件、地址、联系方式；
- （三）单位反馈的，附上单位法人、委托代理人的身份证复印件、地址、联系方式。

五、联系方式

深圳市龙岗区城市更新和土地整备局

地址：龙岗区行政服务大厅龙岗区城市更新和土地整备局窗口，龙岗区龙岗中心城龙翔大道8033-1号

联系人：余工，电话：0755-28948190

六、特别声明

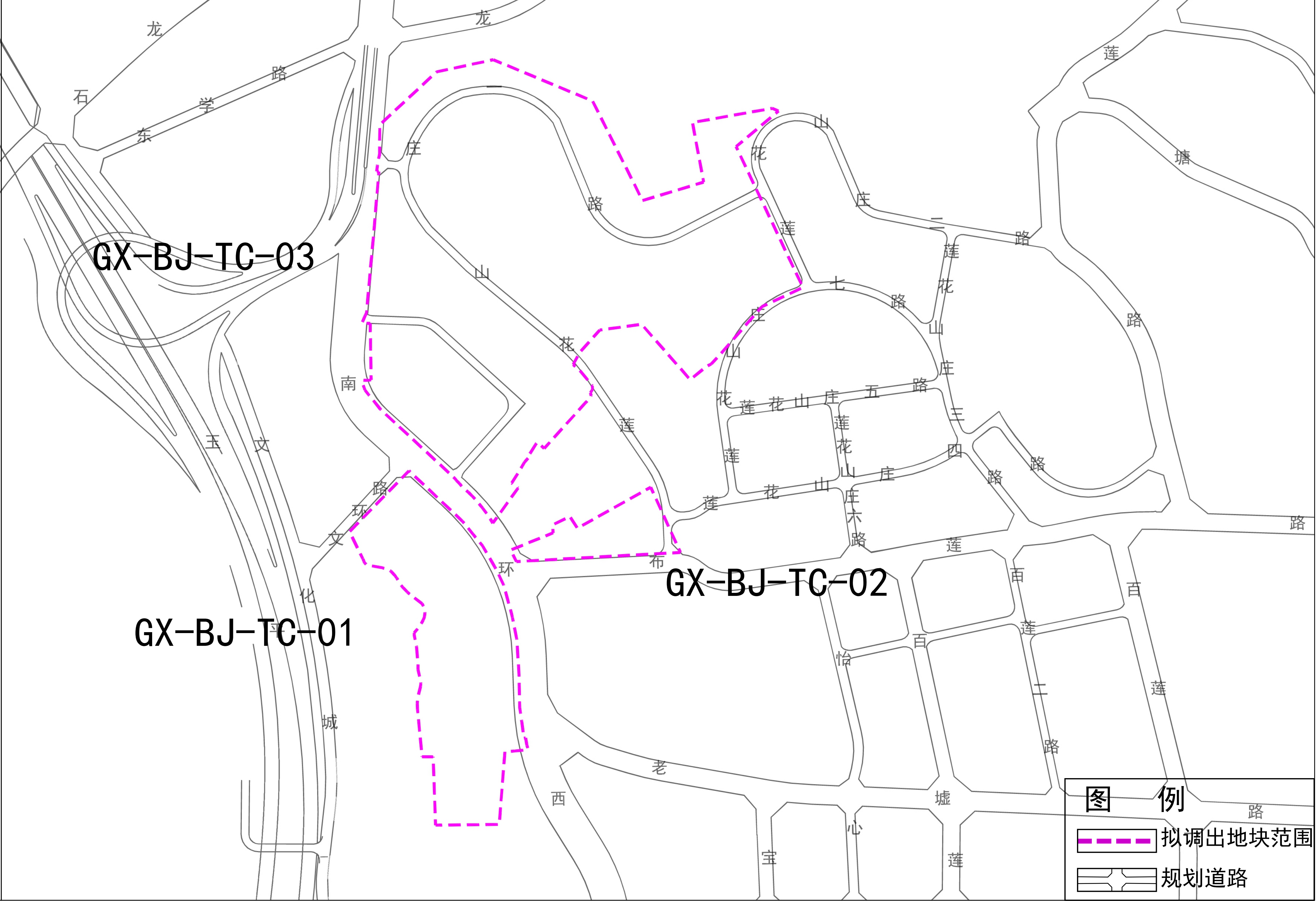
本次公示的占补平衡内容仅为草案，最终成果以政府批件为准。如对公示情况有异议的，请在公示时间内持相关土地及建筑物的权属证明材料向深圳市龙岗区城市更新和土地整备局提出书面意见。

特此公示。

深圳市龙岗区城市更新和土地整备局

2023年2月8日

拟调出地块



拟调入地块

