

附件 1:

合同变更前征求意见公示表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 依据《深圳市龙岗区财政局 深圳市龙岗区政府采购中心关于进一步规范政府采购合同管理的通知》有关规定，深圳市龙岗区南湾街道办事处拟对龙岗区南湾街道城市管家服务项目采购服务合同进行部分条款变更，现将有关情况向社会大众征求意见：                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 采购项目名称：龙岗区南湾街道城市管家服务项目采购服务合同<br>采购项目编号：<br>合同金额（万元）：14335.485218<br>中标供应商：长沙中联重科环境产业有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 变更内容描述：（包括变更事项、变更金额、原合同要求等）<br>1、原合同南湾街道市政公厕明细：沙塘布菜市场市政公厕（一级管养）、花卉小镇移动公厕（一级管养）、圆福民肉菜市场公厕（一级管养）、上李朗社区休闲广场公厕（一级管养）、丹竹头社区万润广场公厕（一级管养），现变更为樟树布社区一期公园公厕（一级管养）、樟树布社区荔枝公园公厕（一级管养）、上李朗社区休闲广场公厕（二级管养）、丹竹头社区万润广场公厕（二级管养）、沙湾市场公厕（二级管养）；原合同公厕管理经费为 5467956.47 元/年，现更为 5320173.96 元/年。原合同要求在合同履行期间，按照实际发生工作量计算费用，因政策变化、上级主管部门要求或实际管理需要，导致清扫保洁面积、道路等级、公厕位置、数量或规格、等级发生变化、清运处理场地变更的，乙方需无条件服从安排。<br>2、申请增加南湾街道埔地吓水质净化厂三期上盖公园（乐清公园）市政公厕（197043.48 元/年）和百合花卉小镇移动公厕（147782.61 元/年）的管养经费，合计金额为：344826.09 元/年；原合同要求因增加清扫保洁面积、市政公厕或垃圾转运站数量改变、清运处理场地变更等导致服务费变动，当服务费增加金额未超过合同金额 10%，须报财政部门审批后通过签订补充协议相应地增加服务经费。 |
| 合同变更的理由及相关说明：<br>公厕管理费用以合同单价按实际管养的座数核算费用，经现场核查，根据《龙岗区政府六届 131 次（之一）会议纪要》《深圳市龙岗区城市管理和综合执法局关于提高环卫清扫保洁和园林绿化管养经费标准的请示》将公厕管养等级按照公厕属性、蹲位作业量划分为一级管养、二级管养及转运站公厕三大类别（公厕蹲位为 N 个，一级管养蹲位 $N > 10$ 个；二级管养蹲位 $N \leq 10$ ；转运站公厕为转运站附                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

属公厕。)须调整个别公厕管养位置、管养等级。1、原合同南湾街道市政公厕明细:沙塘布菜市场市政公厕(一级管养,未纳入管养点位)、花卉小镇移动公厕(一级管养,未纳入管养点位)、圆福民肉菜市场公厕(一级管养,未纳入管养点位)、上李朗社区休闲广场公厕(一级管养)、丹竹头社区万润广场公厕(一级管养),现变更为樟树布社区一期公园公厕(一级管养)、樟树布社区荔枝公园公厕(一级管养)、上李朗社区休闲广场公厕(二级管养)、丹竹头社区万润广场公厕(二级管养)、沙湾市场公厕(二级管养);2、城市管家进场后,由于工程建设需要等原因,需增加管养两座市政公厕:南湾街道埔地吓水质净化厂三期上盖公园(乐清公园)市政公厕和百合花卉小镇移动公厕。

征求意见期限:从2023年04月01日至2023年04月05日(公示时间5个工作日)

联系方式:

采购人:深圳市龙岗区南湾街道办事处

地址:深圳市龙岗区健民路47号北门

联系电话:0755-28706804 传真:0755-28706804

合同备案机构:深圳市龙岗区财政局

地址:龙岗区龙城建设路7号

联系电话:0755-28683054

备注:对公示内容有异议的,请于公示之日起至期满之日止以实名书面方式(包括联系人、地址、联系电话)将意见反馈至采购人。