

龙岗区平湖街道凤凰工业园城市更新单元历史违建物业权利人核实情况汇总表

序号	位置	测绘编号	建筑面积 (m²)	投影面积 (m²)	物业权利人姓名（名称）	证件类型及证件号码		现状建筑用途
1	凤凰工业园10号	9-01#	5.29	——	伍国平	身份证	4403*****1120	非住宅类
					伍俊明	身份证	4403*****1136	非住宅类
					伍翠明	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
					伍敏琪	香港居民身	R36****（4）	非住宅类
					伍美婷	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
2	凤凰工业园10号	9-02#	1177.03	9.88	伍国平	身份证	4403*****1120	非住宅类
					伍俊明	身份证	4403*****1136	非住宅类
					伍翠明	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
					伍敏琪	香港居民身	R36****（4）	非住宅类
					伍美婷	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
3	凤凰工业园10号	9-05#	3540.69	53.99	伍国平	身份证	4403*****1120	非住宅类
					伍俊明	身份证	4403*****1136	非住宅类
					伍翠明	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
					伍敏琪	香港居民身	R36****（4）	非住宅类
					伍美婷	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
4	凤凰工业园10号	9-06#	54.76	——	伍国平	身份证	4403*****1120	非住宅类
					伍俊明	身份证	4403*****1136	非住宅类
					伍翠明	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
					伍敏琪	香港居民身	R36****（4）	非住宅类
					伍美婷	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
5	凤凰工业园10号	9-09#	——	2176.15	伍国平	身份证	4403*****1120	非住宅类
					伍俊明	身份证	4403*****1136	非住宅类
					伍翠明	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
					伍敏琪	香港居民身	R36****（4）	非住宅类
					伍美婷	香港居民身	R36****（2）	非住宅类
6	凤凰工业园	5-01#	43.57	——	林凤娥	身份证	4403*****4241	非住宅类
					陈银凤	身份证	4425*****5181	非住宅类
7	凤凰工业园	5-03#	146.02	——	林凤娥	身份证	4403*****4241	非住宅类
					陈银凤	身份证	4425*****5181	非住宅类
8	凤凰工业园20号B3栋	10-48#	51.69	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
9		10-50#	390.96	——				
10		10-51#	8.68	——				
11		10-52#	1156.05	——				
12		10-53#	2260.04	——				
13		10-55#	358.27	——				
14	凤凰工业园18号B4栋	10-57#	18.63	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
15		10-61#	1437.58	——				
16		10-63#	3020.73	——				
17	凤凰工业园6号B5栋	10-68#	1475.78	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
18		10-72#	14.34	——				
19		10-74#	3028.41	——				
20	凤凰工业园6号B6栋	8-46#	16.42	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
21		8-49#	1468.84	——				
22		8-53#	3028.19	——				
23		8-56#	14.28	——				
24	凤凰工业园14号B7栋	8-58#	1438.1	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
25		8-60#	8.27	——				
26		8-61#	3031.97	——				



龙岗区平湖街道凤凰工业园城市更新单元历史违建物业权利人核实情况汇总表

序号	位置	测绘编号	建筑面积 (m²)	投影面积 (m²)	物业权利人姓名（名称）	证件类型及证件号码		现状建筑 用途
27	凤凰工业园11、12号 /宿舍楼A、宿舍楼B	8-64#	951.89	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
28		8-67#	17.2	——				
29		8-66#	952.74	——				
30		8-70#	59.03	——				
31	凤凰工业园C1栋	10-01#	173.29	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
32		10-02#	42.13	——				
33		10-04#	8778.11	——				
34		10-05#	15.94	——				
35		10-10#	4633.08	——				
36	凤凰工业园21号C3栋	10-11#	24.64	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
37		10-12#	60.95	——				
38		10-13#	107.47	——				
39		10-14#	3047.35	——				
40		10-17#	1421.85	——				
41		10-19#	13.41	——				
42	凤凰工业园19号C4栋	10-20#	35.83	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
43		10-21#	330.94	——				
44		10-23#	3026.03	——				
45		10-25#	1413.76	——				
46	凤凰工业园13号D1栋	1-01#	11.79	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
47		1-02#	25.7	——				
48		8-03#	2589.03	——				
49		8-06#	116.81	——				
50		8-11#	143.57	——				
51		8-13#	4.8	——				
52		8-15#	4245.43	——				
53		8-20#	27.35	——				
54		10-76#	27.87	——				
55		10-77#	9045.84	——				
56	凤凰工业园门卫室及 配套用房	8-01#	16.04	——	深圳市新南股份合作公司	营业执照	914*****33W	非住宅类
57		8-02#	61.61	——				
58		10-36#	21.79	——				
59		10-38#	24.17	——				
60		10-39#	24.14	——				
61		10-40#	19.43	——				
62		10-41#	64.88	——				
63		10-42#	51.13	——				
64		10-43#	102.25	——				
65		10-44#	16.9	——				
66	凤凰工业园15号C7栋	8-27#	32.33	——	深圳市新南股份合作公司 深圳市前进股份合作公司 深圳市伍屋围丞元股份合作公司	营业执照	914*****33W 914*****98K 914*****A09 914*****L16 914*****A8R 914*****C42 914*****D04	非住宅类
67		8-28#	415.47	——	深圳市伍屋围九巷股份合作公司			
68		8-32#	3028.25	——	深圳市元屋围股份合作公司 深圳市伍屋围北门坳股份合作公司			
69		8-34#	1435.29	——	深圳市龙岗旧圩股份合作公司			

龙岗区平湖街道凤凰工业园城市更新单元历史违建物业权利人核实情况汇总表

序号	位置	测绘编号	建筑面积 (m²)	投影面积 (m²)	物业权利人姓名（名称）	证件类型及证件号码		现状建筑 用途
70	凤凰工业园13号C8栋	8-36#	7.61	——	深圳市新南股份合作公司 深圳市前进股份合作公司 深圳市伍屋围元股份合作公司 深圳市伍屋围九巷股份合作公司 深圳市元屋围股份合作公司 深圳市伍屋围北门坳股份合作公司 深圳市龙岗旧圩股份合作公司	营业执照	914*****33W 914*****98K 914*****A09 914*****L16 914*****A8R 914*****C42 914*****D04	非住宅类
71		8-39#	4.98	——				
72		8-40#	3063.9	——				
73		8-41#	1459.88	——				
74		8-72#	7.9	——				
75	凤凰工业园17号C5栋	10-27#	7.11	——	深圳市力元吓股份合作公司	营业执照	914*****N6D	非住宅类
76		10-28#	496.79	——				
77		10-31#	3025.08	——				
78		10-33#	35.37	——				
79		10-35#	1439.06	——				
80	凤凰工业园17号C6栋	8-21#	14.69	——	深圳市力元吓股份合作公司	营业执照	914*****N6D	非住宅类
81		8-23#	3027.05	——				
82		8-24#	37.74	——				
83		8-26#	1571.7	——				
84	凤凰工业园1号B1栋	10-46#	1323	——	伍植林	身份证	4403*****1113	非住宅类
					刘燕玲	身份证	4403*****1120	
					王海博	身份证	4403*****1138	
					刘帛午	香港居民身份证	M06**60（1）	
					王智杰	身份证	4403*****1116	
					梁立文	身份证	4403*****1117	
					王创辉	身份证	4403*****4211	
					刘伟平	身份证	4403*****421X	
					王赞良	身份证	4403*****4215	
					聂建和	身份证	4403*****1113	
					刘彩娥	身份证	4403*****4225	
					陈仕明	身份证	4403*****3832	
					刘少娥	身份证	4403*****1123	
					刘碧开	身份证	4403*****1125	
					刘碧深	身份证	4403*****1120	
					刘碧玲	身份证	4403*****1120	
					黄静	身份证	4209*****4161	
					刘伟红	身份证	4403*****4212	
					任素娥	身份证	4403*****1123	
					任素娟	身份证	4403*****1120	
					刘达祥	身份证	4403*****1136	
					刘政贤	身份证	4403*****1117	
					莫瑞德	身份证	4403*****1118	
					伍毅洪	身份证	4403*****1113	
					陈国兴	身份证	4403*****421X	
					王燕清	身份证	4403*****1123	
					任立喜	身份证	4403*****4219	
					刘广胜	身份证	4403*****4217	
					陈满红	身份证	4403*****4210	
					刘铸新	身份证	4403*****2511	

序号	位置

序号	位置	测绘编号	建筑面积 (m²)	投影面积 (m²)	物业权利人姓名 (名称)	证件类型及证件号码		现状建筑 用途
					王志洪	身份证	4403*****1119	
					刘耀东	身份证	4403*****421X	
					刘润金	身份证	4403*****4227	
					刘仲敏	身份证	4401*****0059	
					罗晓敏	身份证	4408*****1825	
					刘德文	身份证	4403*****4215	
					刘绍年	身份证	4403*****4215	
85	凤凰工业园22号B栋	4-07#	502.14	——	深圳金钻房地产有限公司	营业执照	914*****T94	非住宅类
86	凤凰大道凤凰工业园	3-07#	745.41	——				
87	凤凰大道凤凰工业园	3-09#	4569.89	——				
88	凤凰工业园22号A栋	3-17#	807.18	——				
89	凤凰大道凤凰工业园	3-18#	158.73	——				
90	凤凰工业园22号A栋	3-20#	15.58	——				
91	凤凰大道凤凰工业园	4-02#	2.45	——				
92	凤凰大道凤凰工业园	4-04#	8.82	——				
93	凤凰大道凤凰工业园	3-01#	82.26	——	李典武	身份证	4405*****2319	非住宅类
94		3-03#	397.96	——				
95		3-05#	82.34	——				
96		3-12#	17058.16	——				